

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в государственную программу Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, изменения, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ПАСПОРТ
государственной программы Ленинградской области
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

Полное наименование	Государственная программа Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее - Государственная программа)
Ответственный исполнитель Государственной программы	Комитет по строительству Ленинградской области
Соисполнитель и Государственной программы	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области; Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Участники Государственной программы	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области; Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Подпрограммы Государственной программы	<p>Жилье для молодежи.</p> <p>Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области.</p> <p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области.</p> <p>Обеспечение жильем, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством.</p> <p>Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p>

	<p>Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.</p> <p>Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки.</p> <p>Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.</p> <p>Содействие развитию строительства стандартного жилья.</p> <p>Формирование комфортной городской среды.</p>
<p>Цель Государственной программы</p>	<p>Улучшение жилищных условий граждан Ленинградской области</p>
<p>Задачи Государственной программы</p>	<p>Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодыми гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>Обеспечение граждан жилыми помещениями, безопасными для жизнедеятельности.</p> <p>Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.</p> <p>Создание условий для реализации отдельными категориями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области, признанных нуждающимися в жилых помещениях, в улучшении жилищных условий, конституционных прав на жилище, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями, выполнение которых передано органам государственной власти Ленинградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Улучшение качества жизни детей-сирот и детей, оставшихся</p>

	<p>без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>Создание условий для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате пожара.</p> <p>Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области;</p> <p>Создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения.</p> <p>Продление срока службы конструктивных элементов многоквартирных домов.</p> <p>Увеличение объемов строительства стандартного жилья и содействие формированию рынка арендного жилья.</p> <p>Повышение качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области.</p>
<p>Срок реализации Государственной программы</p>	<p>2018-2024 годы</p>
<p>Финансовое обеспечение Государственной программы</p>	<p>Финансовое обеспечение Государственной программы составляет 39 520 963,48 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 7 481 584,99 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 5 577 571,04 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 5 283 564,85 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 5 294 560,65 тыс. рублей;</p> <p>2022 год - 5 294 560,65 тыс. рублей;</p> <p>2023 год - 5 294 560,65 тыс. рублей;</p> <p>2024 год - 5 294 560,65 тыс. рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Государственной программы</p>	<p>Улучшение жилищных условий молодых граждан (семей), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>Содействие развитию системы ипотечного жилищного кредитования в Ленинградской области.</p>

	<p>Снижение объемов аварийного жилья в Ленинградской области.</p> <p>Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством.</p> <p>Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>Предоставление жилых помещений гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.</p> <p>Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области.</p> <p>Увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда.</p> <p>Повышение доступности жилья для граждан Ленинградской области.</p> <p>Повышение качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области.</p>
--	--

1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации Государственной программы

Объем жилищного фонда в Ленинградской области по состоянию на 1 января 2017 года составляет 48,5 млн кв. метров. Количество жилых единиц (квартир и индивидуальных жилых домов) составляет 901400.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя составляет 27,1 кв. метра.

Темпы роста жилищного строительства в Ленинградской области ежегодно увеличиваются и с 2006 года - начала реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» по 2017 год введено в эксплуатацию 17 млн кв. метров жилья. Объемы жилищного строительства выросли в 4 раза - с 671,5 тыс. кв. метров в 2006 году до 2625,8 тыс. кв. метров в 2017 году.

В Ленинградской области ежегодно достигаются утвержденные Министерством регионального развития Российской Федерации прогнозные показатели ввода жилья

в эксплуатацию.

Несмотря на значительные объемы ввода жилья, большая часть населения Ленинградской области не имеет возможности его приобретения на собственные средства.

Именно с целью оказания поддержки незащищенным слоям населения, с 2014 года в Ленинградской области реализуется Государственная программа Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», благодаря которой в период с 2014 по 2017 год смогли улучшить жилищные условия порядка 8300 семей, проживающих в Ленинградской области.

В период с 2014 по 2017 год 1889 семьям Ленинградской области в рамках подпрограмм «Жилье для молодежи», «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий» выданы свидетельства о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья. 221 гражданам – участникам подпрограмм «Жилье для молодежи», «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий», «Устойчивое развитие сельских территорий» предоставлена компенсация части расходов по уплате процентов по ипотечным жилищным кредитам в рамках подпрограммы «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий». 39 молодым семьям предоставлена дополнительная социальная выплата в случае рождения (усыновления) детей.

По подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области», во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», на территории Ленинградской области ликвидирован аварийный жилищный фонд, признанный таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года.

На территории Ленинградской области в полном объеме завершены мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», к 1 сентября 2017 года расселен аварийный жилищный фонд общей площадью 187,3 тыс. кв. м (927 аварийных домов) и переселено 12 014 человек во вновь построенные благоустроенные жилые помещения. В рамках программы построено и введено в эксплуатацию 139 многоквартирных домов.

В рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категории граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области и признанных нуждающимися в жилых помещениях, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем, по подпрограмме «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством» с 2014 по 2017 год

улучшили жилищные условия - 232 семьи, из них 106 семей приобрели жилые помещения при помощи государственной поддержки, 126 семей выполнили ремонт жилых помещений.

По подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» с 2014 по 2017 год обеспечено благоустроенными квартирами 1 968 человек.

В результате реализации подпрограммы «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» благодаря государственной поддержке в 2014-2017 годах улучшили свои жилищные условия 477 граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда.

За 2014 – 2017 годы в рамках подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» разработаны 15 проектов строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам в соответствии с областным законом от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области». На указанные проекты и сметную документацию получены положительные заключения государственной экспертизы. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры завершено в 6 муниципальных образованиях по 6 проектам. Продолжается строительство 22 объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

В 2017 году в рамках подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» на территории жилого комплекса в д.Кудрово Всеволожского района Ленинградской области осуществлялось финансирование из федерального бюджета и консолидированного бюджета Ленинградской области строительства детского сада на 220 мест. В 2018 году 4 проекта жилищного строительства в п.Бугры и п.Мурино Всеволожского района Ленинградской области получают финансирование из федерального бюджета и консолидированного бюджета Ленинградской области на строительство 3-х школ и детского сада. Ленинградская область планирует ежегодно принимать участие в отборе проектов жилищного строительства, проводимом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в целях получения государственной поддержки на развитие жилищного строительства и его инфраструктурное обеспечение.

По подпрограмме «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» на территории Ленинградской области в период

реализации Государственной программы выполнен капитальный ремонт конструктивных элементов 1261 многоквартирного дома.

С целью формирования в Ленинградской области рынка арендного жилья, в рамках подпрограммы «Содействие формированию рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода» разработана региональная нормативная правовая база, регулирующая правоотношения в сфере найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

С целью развития на территории Ленинградской области строительства стандартного жилья и создания жилищно-строительных для граждан отдельных категорий в рамках подпрограммы «Содействие развитию строительства стандартного жилья» разработана региональная нормативная правовая база, определяющая категории регулирующая правоотношения в сфере найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации Государственной программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Государственной программы определены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, стратегией социально-экономического развития Ленинградской области на период до 2030 года, утвержденной законом Ленинградской области от 08.08.2016 № 76-оз и следующими правовыми актами:

Федеральный закон от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

Федеральный закон от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах»;

Федеральный закон от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.07.2008 №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Областной закон Ленинградской области от 02.03.2010 №5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

Областной закон Ленинградской области от 07.12.2005 №110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года»;

Областной закон Ленинградской области от 13.10.2014 №62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов»;

Областной закон Ленинградской области от 18.05.2006 №24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»;

Областной закон Ленинградской области от 28.07.2005 №65-оз «О дополнительных гарантиях социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ленинградской области»;

Областной закон Ленинградской области от 17.06.2011 №47-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельным государственным полномочием Российской Федерации, переданным органам государственной власти Ленинградской области, и отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Областной закон от 14.10.2008 №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»;

Областной закон от 18.10.2013 №71-оз «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса и порядке их включения в такие списки". Категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года №1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса и порядка их включения в списки»;

Областной закон от 29.11.2013 года №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»;

Стратегическая цель развития Ленинградской области на долгосрочную перспективу - обеспечение устойчивого экономического роста и улучшение качества жизни населения региона.

Стратегия направлена на каждого конкретного жителя Ленинградской области. Основная задача органов власти в рамках Стратегии - предоставить населению широкие возможности для работы (в качестве наемного работника или предпринимателя) с высоким уровнем дохода и обеспечить современные потребности каждого конкретного человека в комфортном жилье, досуге, образовании, спорте, культуре, получении медицинской помощи и т.д.

Реализация данной цели предусматривает решение задачи по повышению качества жизни граждан Ленинградской области, которое невозможно без обеспечения их качественными, комфортными условиями проживания.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Основные цели и задачи долгосрочного развития агропромышленного комплекса Ленинградской области определены Стратегией социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года, утвержденной областным законом Ленинградской области от 8 августа 2016 года № 76-оз, в рамках проектной инициативы «Комфортные поселения».

Результатом реализации проектной инициативы «Комфортные поселения» станет создание удобных мест проживания в Ленинградской области в непосредственной близости от мест приложения труда.

Целями проектной инициативы «Комфортные поселения» являются:

повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области;

доступность инженерной и транспортной инфраструктуры;

строительство инженерной и транспортной инфраструктуры;

обеспечение населения учреждениями общего образования;

обеспечение населения учреждениями дошкольного образования;

обеспечение качественным жильем населения;

реализация проектов благоустройства, развития общественных пространств и дворовых территорий.

3. Цель, задачи и ожидаемые результаты Государственной программы

Целью Государственной программы является улучшение жилищных условий граждан Ленинградской области.

Достижение целей Государственной программы обеспечивается в ходе решения следующих задач:

Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодыми гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Обеспечение граждан жилыми помещениями, безопасными для жизнедеятельности.

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда

Создание условий для реализации отдельными категориями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области, признанных нуждающимися в жилых помещениях, в улучшении жилищных условий, конституционных прав на жилище, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями, выполнение которых передано органам государственной власти Ленинградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Улучшение качества жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Создание условий для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате пожара.

Создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения.

Продление срока службы конструктивных элементов многоквартирных домов.

Увеличения объемов строительства стандартного жилья и формирования рынка арендного жилья и жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Повышение качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области.

Ожидаемыми результатами реализации Государственной программы являются:

Повышение доступности жилья для граждан Ленинградской области.

Повышение качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области.

Улучшение жилищных условий молодых граждан (семей), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Содействие развитию системы ипотечного жилищного кредитования в Ленинградской области.

Снижение объемов аварийного жилья в Ленинградской области.

Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством.

Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Предоставление жилых помещений гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.

Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области.

Увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда.

Перечень подпрограмм, основных мероприятий государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и их значениях, План реализации государственной программы Ленинградской области ««Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»», Сведения о показателях (индикаторах), разрабатываемых в рамках Федерального плана статистических работ, а также Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» приведены в приложениях 1 - 5 к Государственной программе.

Подпрограмма
«Жилье для молодежи»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Жилье для молодежи»

Полное наименование	Подпрограмма «Жилье для молодежи» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цель подпрограммы	Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодыми гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи подпрограммы	Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья
Срок реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 3 435 624,21тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 537 242,40 тыс. рублей, 2019 год – 317 556,81 тыс. рублей, 2020 год – 516 165,00 тыс. рублей, 2021 год – 516 165,00 тыс. рублей, 2022 год - 516 165,00 тыс. рублей, 2023 год - 516 165,00 тыс. рублей, 2024 год - 516 165,00 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий 1474 молодым гражданам (молодым семьям)

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью реализации конституционных прав

на жилище молодыми гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи:

-оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья.

Задача Подпрограммы выполняется в ходе реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на строительство (приобретение) жилья (в том числе на уплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам, на погашение основной суммы долга по ипотечным жилищным кредитам), а также по предоставлению дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей, в соответствии с условиями и порядком реализации Подпрограммы, устанавливаемыми нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

- оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий 1474 молодым гражданам (молодым семьям).

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)».

Данное мероприятие направлено на оказание государственной поддержки в виде социальных выплат молодым гражданам и членам их семей за счет средств областного бюджета Ленинградской области и бюджетов муниципальных образований на приобретение ими готового жилья, участие в долевом строительстве многоквартирного дома или на строительство индивидуального жилого дома.

Мероприятие предусматривает перечисление субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению социальных выплат молодым гражданам и членам их семей.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований осуществляют:

прием молодых семей в участники подпрограммы (мероприятия);

принятие правовых актов об утверждении списков участников подпрограммы (мероприятия);

формирование списков молодых семей и их документов, а также документов, необходимых для участия муниципальных образований в конкурсном отборе;

заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях реализации подпрограммы (мероприятия);

осуществление выдачи молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты.

Муниципальные образования Ленинградской области участвуют в реализации подпрограмм Государственной программы в соответствии с положениями, порядками (методиками) предоставления, распределения и расходования субсидий, межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям Ленинградской области, которые разрабатываются и утверждаются нормативными правовыми актами Ленинградской области, по мере необходимости в соответствии с реализацией мероприятий подпрограмм, в том числе на основании проведенных конкурсных отборов.

Участие физических лиц предусмотрено в качестве получателей социальных выплат.

Юридические лица участие в реализации подпрограммы не принимают.

Подпрограмма

«Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»

Полное наименование	Подпрограмма «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Содействие развитию системы ипотечного жилищного кредитования в Ленинградской области.
Задачи подпрограммы	Обеспечение предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья с привлечением средств ипотечных жилищных кредитов.

Срок реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 1 177 165,45 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 176 542,85 тыс. рублей, 2019 год – 117 908,35 тыс. рублей, 2020 год – 176 542,85 тыс. рублей, 2021 год – 176 542,85 тыс. рублей, 2022 год - 176 542,85 тыс. рублей, 2023 год - 176 542,85 тыс. рублей, 2024 год - 176 542,85 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Оказание государственной поддержки 426 гражданам для улучшения жилищных условий с использованием средств ипотечного кредита

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью создания условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и содействия развитию системы ипотечного жилищного кредитования в Ленинградской области.

Достижение целей подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи:

обеспечение предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья с привлечением средств ипотечных жилищных кредитов.

Задача Подпрограммы выполняется в ходе реализации мероприятий по предоставлению гражданам (в том числе молодым учителям) социальных выплат на строительство (приобретение) жилья (в том числе на уплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам, на погашение основной суммы долга по ипотечным жилищным кредитам), а также по предоставлению компенсации части расходов, связанных с уплатой процентов по ипотечным жилищным кредитам, в соответствии с условиями и порядком реализации Подпрограммы, устанавливаемыми нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

-оказание государственной поддержки 426 гражданам для улучшения жилищных условий с использованием средств ипотечного кредита.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)»

Данное мероприятие направлено на оказание государственной поддержки в виде социальных выплат за счет средств областного бюджета Ленинградской области и бюджетов муниципальных образований гражданам и членам их семей, привлекающим средства ипотечного кредита на приобретение готового жилья, участие в долевом строительстве многоквартирного дома или на строительство индивидуального жилого дома, а также в виде компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальной выплаты, предоставленной в рамках настоящей подпрограммы и иных программ (подпрограмм). Перечень программ (подпрограмм), участники которых имеют право на получение компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), устанавливается Правительством Ленинградской области и утверждается нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Мероприятие предусматривает перечисление субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению социальных выплат гражданам и членам их семей, предоставлению компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальной выплаты. Порядок распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований устанавливается Правительством Ленинградской области и утверждается нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований осуществляют:

прием граждан в участники подпрограммы (мероприятия);

принятие правовых актов об утверждении списков участников подпрограммы (мероприятия);

формирование списков граждан (семей) и их документы, а также документы, необходимые для участия муниципальных образований в конкурсном отборе;

заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях реализации подпрограммы (мероприятия);

осуществление выдачи гражданам свидетельств о предоставлении социальной выплаты.

Участие физических лиц предусмотрено в качестве получателей социальных выплат.

Юридические лица участие в реализации подпрограммы не принимают.

Подпрограмма
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Полное наименование	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Обеспечение граждан жилыми помещениями, безопасными для жизнедеятельности; Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда
Задачи подпрограммы	Приобретение (строительство) жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 2 579 700,81 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 79700,81тыс. рублей, 2019 год – 0,00 тыс. рублей, 2020 год – 500 000,00 тыс. рублей, 2021 год – 500 000,00 тыс. рублей, 2022 год – 500 000,00 тыс. рублей, 2023 год – 500 000,00 тыс. рублей, 2024 год – 500 000,00 тыс. рублей
Ожидаемые	Улучшение жилищных условий 7029 граждан, проживающих

результаты реализации подпрограммы	в аварийном жилищном фонде. и расселение 277140 кв. метров аварийного жилья.
------------------------------------	--

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью обеспечения граждан жилыми помещениями, безопасными для жизнедеятельности и снижения объемов аварийного жилья в Ленинградской области.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи:

- приобретение жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

улучшение к концу 2024 года жилищных условий 18150 граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;

расселение к концу 2024 года 276000 кв. метров аварийного жилья

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Мероприятие реализуется путем предоставления субсидий муниципальным образованиям на приобретение жилых помещений с целью предоставления гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде.

2.2. Основное мероприятие «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда».

Мероприятие реализуется путем предоставления субсидий муниципальным образованиям на приобретение жилых помещений с целью предоставления гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований осуществляют:

Ведение реестра аварийного жилищного фонда и непригодного для проживания жилищного фонда;

информирование граждан, о включении жилых домов, в которых они проживают в подпрограмму и об условиях ее реализации;

приобретение жилых помещений в целях обеспечения граждан жилыми помещениями, безопасными для жизнедеятельности.

Муниципальные образования Ленинградской области участвуют в реализации подпрограмм Государственной программы в соответствии с положениями,

порядками (методиками) предоставления, распределения и расходования субсидий, межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям Ленинградской области, которые разрабатываются и утверждаются нормативными правовыми актами Ленинградской области, по мере необходимости в соответствии с реализацией мероприятий подпрограмм, в том числе на основании проведенных конкурсных отборов.

Участие физических лиц предусмотрено в качестве получателей жилых помещений по договору социального найма либо в собственность, либо получателей бюджетных средств на строительство или приобретение жилого помещения.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма

«Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан, установленных федеральным и областным законодательством»

ПАСПОРТ

подпрограммы

«Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан, установленных федеральным и областным законодательством»

Полное наименование	Подпрограмма "Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан, установленных федеральным и областным законодательством" (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Администрации муниципальных образований Ленинградской области
Цели подпрограммы	Создание условий для реализации отдельными категориями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области, признанных нуждающимися в жилых помещениях, в улучшении жилищных условий, конституционных прав на жилище, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями, выполнение которых передано органам государственной власти Ленинградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации
Задачи	Обеспечение предоставления гражданам - участникам

подпрограммы	подпрограммы бюджетных средств на улучшение жилищных условий (строительство или приобретение жилья в собственность или по договору социального найма, на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов)
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы – 413 730,80 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 822 74,90 тыс. рублей; 2019 год – 73 035,90 тыс. рублей; 2020 год – 73 042,40 тыс. рублей; 2021 год – 46 344,40 тыс. рублей; 2022 год – 46 344,40 тыс. рублей; 2023 год – 46 344,40 тыс. рублей; 2024 год – 46 344,40 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Предоставление бюджетных средств на улучшение жилищных условий 162 семьям - участникам подпрограммы и 553 единовременных денежных выплат на проведение капитального ремонта жилых домов.

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

В целях реализации государством обязательств по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан разработана данная подпрограмма, целью которой является создания условий для реализации отдельными категориями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области, признанных нуждающимися в жилых помещениях, в улучшении жилищных условий, конституционного права на жилище.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи: обеспечение предоставления гражданам - участникам подпрограммы бюджетных средств на улучшение жилищных условий (строительство или приобретение жилья в собственность или по договору социального найма, на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов).

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- количество семей, которым предоставлены бюджетные средства;
- количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работы по капитальному ремонту жилых домов.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством».

В рамках основного мероприятия предполагается реализация следующих мероприятий:

1) информирование администрациями муниципальных районов и городского округа Ленинградской области (далее – администрации) отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», вставших на учет в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года;

2) признание органами местного самоуправления поселений, городского округа Ленинградской области по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации, ветеранов ВОВ нуждающимися в жилых помещениях, и постановка таких граждан на учет;

3) утверждение администрациями списков граждан, изъявивших желание на получение бюджетных средств, направление списков граждан, заявок и учетных дел в уполномоченный орган исполнительной власти Ленинградской области (далее - уполномоченный орган);

4) утверждение уполномоченным органом списков граждан - получателей бюджетных средств,

5) проведение администрациями работы по размещению муниципального заказа на приобретение жилого помещения в целях предоставления его в дальнейшем по договору социального найма или в собственность;

6) предоставление администрациями гражданам жилых помещений по договору социального найма либо в собственность, либо предоставление единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилого помещения.

2.2. Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан».

В рамках основного мероприятия предполагается реализация следующих мероприятий:

1) администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области:

- утверждают списки граждан - претендентов на получение единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов;

- направляют списки граждан - претендентов на получение единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов и личные дела в уполномоченный орган;

- предоставляют единовременную денежную выплату на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов по списку граждан получателей, утвержденному уполномоченным органом;

2) уполномоченный орган утверждает список граждан - получателей бюджетных средств.

2.3. Основное мероприятие «Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений».

В соответствии с областным законом от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области наделяются полномочиями по обеспечению жильем граждан в порядке, установленном областным законом от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года», областным законом от 2 марта 2010 года № 5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», а также полномочием по предоставлению единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов в порядке, установленном областным законом от 13 октября 2014 года № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов».

Мероприятие реализуется путем направления субвенций администрациям муниципальных районов и городского округа Ленинградской области для осуществления отдельных государственных полномочий. Необходимые средства ежегодно предусматриваются в областном законе об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В соответствии с областным законом от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области наделены полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, по предоставлению ветеранам ВОВ единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов

Участие физических лиц предусмотрено в качестве получателей жилых помещений по договору социального найма либо в собственность, либо получателей бюджетных средств на строительство или приобретение жилого помещения.

Юридические лица участие в реализации подпрограммы не принимают.

Подпрограмма

«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Полное наименование	Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области
Цель Подпрограммы	Улучшение качества жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Задачи Подпрограммы	Формирование специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области; Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа
Срок реализации Подпрограммы	2019-2024 годы
Финансовое обеспечение Подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы - 2 050 310,9 тыс. рублей, из них: 2018 год – 360 962,10 тыс. рублей; 2019 год – 339 885,90 тыс. рублей; 2020 год - 280 842,10 тыс. рублей;

	2021 год - 267 155,20 тыс. рублей; 2022 год – 267 155,20 тыс. рублей; 2023 год - 267 155,20 тыс. рублей; 2024 год - 267 155,20 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Обеспечение жильем 1394 детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и сокращение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями, у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года до 5 % от общего числа лиц, включенных в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

I. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов Подпрограммы

Подпрограмма разработана с целью улучшения качества жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые:

- не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма;
- не являются собственниками жилых помещений;
- проживание которых в ранее занимаемых жилых помещениях признано невозможным.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующих задач:

- формирование специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области;
- обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.

Ожидаемыми результатами подпрограммы станут:

- обеспечение к концу 2024 года благоустроенными жилыми помещениями 1 500 детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- сокращение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями, у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года до 5 % от общего числа лиц, включенных в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

II. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Основное мероприятие 5.1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

В рамках основного мероприятия будет обеспечиваться ежегодное приобретение жилых помещений с целью дальнейшего формирования специализированного жилищного фонда и последующего предоставления их лицам указанной категории по договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Мероприятие реализуется путем предоставления субвенции органам местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей указанной категории.

III. Сведения об участии в Подпрограмме органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

Органы местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области принимают участие в реализации Подпрограммы мероприятий в рамках реализации переданных полномочий в соответствии со статьей 7 областного закона от 17.06.2011 № 47-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельным государственным полномочием Российской Федерации, переданным органам государственной власти Ленинградской области, и отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Администрации муниципальных образований осуществляют:

-Ведение списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда.

-Формирование муниципального специализированного жилищного фонда (приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, перевод их в жилые помещения специализированного фонда).

-Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений.

Участие физических лиц в Подпрограмме предусмотрено в качестве получателей жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма
«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара
муниципального жилищного фонда»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате
пожара муниципального жилищного фонда»

Полное наименование	Подпрограмма «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цель подпрограммы	Создание условий для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате пожара.
Задачи подпрограммы	Приобретение жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда
Срок реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 655 441,16 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 77 546,16 тыс. рублей, 2019 год – 0,00 тыс. рублей, 2020 год – 157 895,00 тыс. рублей, 2021 год – 105 000,00 тыс. рублей,

	2022 год – 105 000,00 тыс. рублей, 2023 год – 105 000,00 тыс. рублей, 2024 год – 105 000,00 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Улучшение жилищных условий 400 семей граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда.

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью создания условий для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда, проживающих на территории Ленинградской области, признанных нуждающимися в жилом помещении и поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении в органах местного самоуправления.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи:

- приобретение жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

- улучшение жилищных условий 350 семей, пострадавших в результате пожара.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда».

Мероприятие реализуется путем предоставления субсидий муниципальным образованиям на приобретение в муниципальный жилищный фонд жилых помещений с целью предоставления гражданам, пострадавшим в результате пожара.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований осуществляют:

- принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- информирование граждан, принимающих решение об участии в подпрограмме, об условиях ее реализации;
- приобретение (строительство) жилых помещений в муниципальную собственность для предоставления гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда с заключением договора социального найма.

Муниципальные образования Ленинградской области участвуют в реализации подпрограмм Государственной программы в соответствии с положениями, порядками (методиками) предоставления, распределения и расходования субсидий, межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям Ленинградской области, которые разрабатываются и утверждаются нормативными правовыми актами Ленинградской области, по мере необходимости в соответствии с реализацией мероприятий подпрограмм, в том числе на основании проведенных конкурсных отборов.

Участие физических лиц предусмотрено в качестве получателей жилых помещений по договору социального найма.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма

«Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»

Полное наименование	Подпрограмма «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области; Создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения

Задачи подпрограммы	Строительство объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры
Срок реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 4 116 884,45 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 1 545 725,27 тыс. рублей, 2019 год – 1 386 948,68 тыс. рублей, 2020 год – 236 842,10 тыс. рублей, 2021 год – 236 842,10 тыс. рублей, 2022 год - 236 842,10 тыс. рублей, 2023 год - 236 842,10 тыс. рублей, 2024 год - 236 842,10 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Строительство 4 объектов социального назначения при государственной финансовой поддержке инфраструктурного развития территорий проектов жилищного строительства. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, для 427 семей.

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью создания условий для комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения и инфраструктурного развития территорий муниципальных образований Ленинградской области.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующей задачи:

строительство объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

-строительство 4 объектов социального назначения при государственной финансовой поддержке инфраструктурного развития территорий проектов жилищного строительства;

-обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, для 427 семей.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам».

Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области в целях софинансирования расходных обязательств по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований и направляются на проектирование и(или) на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам, в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области». Перечень муниципальных образований Ленинградской области, которым предоставляется субсидия из областного бюджета Ленинградской области, определяется ежегодно по результатам конкурсного отбора муниципальных образований.

2.2. Основное мероприятие «Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий муниципальным образованиям Ленинградской области на софинансирование мероприятий по созданию инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для строительства стандартного жилья, в рамках участия Ленинградской области в реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежегодно предоставляются субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, в соответствии с мероприятиями подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее - федеральная программа).

Субсидии из федерального бюджета в рамках федеральной программы предоставляются:

а) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение

инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей;

б) на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;

в) на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

Софинансирование Ленинградской областью указанных мероприятий является обязательным условием предоставления средств федерального бюджета.

Субсидии из федерального бюджета в рамках федеральной программы предоставляются на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в соответствии с условиями и в порядке, установленном Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации.

Перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, в рамках реализации федеральной программы и перечень объектов социальной и(или) инженерной инфраструктуры и(или) автомобильных дорог, на строительство которых предоставляются бюджетные средства, утверждаются постановлениями Правительства Ленинградской области.

В рамках федеральной программы:

комитет по строительству Ленинградской области осуществляет контроль за реализацией мероприятий по строительству социальной инфраструктуры и возмещению затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей;

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области осуществляет контроль за реализацией мероприятий по строительству объектов транспортной инфраструктуры.

Финансирование мероприятий по строительству автомобильных дорог осуществляется в пределах лимитов средств дорожного фонда Ленинградской области, предусмотренных на соответствующий год, в рамках данной подпрограммы и(или) в рамках соответствующих отраслевых государственных программ Ленинградской области по развитию транспортной инфраструктуры Ленинградской области.

Субсидии распределяются в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.09.2017 № 370 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской

области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, в соответствии с мероприятиями подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».

Кроме того, в целях повышения комфортности новых микрорайонов массовой жилой застройки населенных пунктов Ленинградской области, а также снижения стоимости квадратного метра жилья путем компенсации финансовых затрат строительных организаций, осуществляющих комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства, Правительством Ленинградской области разработаны мероприятия, способствующие строительству и приобретению в муниципальную собственность школ и детских садов, построенных застройщиками.

Планируется, что инвесторы и застройщики, осуществляющие комплексное освоение территорий, зарегистрировавшие свои организации на территории Ленинградской области, перечисляющие налоги в консолидированный бюджет Ленинградской области и заключившие соглашение о сотрудничестве с Правительством Ленинградской области, администрациями муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области, администрациями городских или сельских поселений Ленинградской области по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области, вправе рассчитывать, что построенный ими объект социального назначения будет приобретен в муниципальную собственность. Выкупная цена объекта социального назначения определяется в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства зданий объектов социального назначения, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для года ввода объекта социального назначения в эксплуатацию. Предполагается направлять на выкуп указанных объектов до 70 процентов объемов налоговых отчислений застройщиков.

Финансирование мероприятий по приобретению объектов образования в муниципальную собственность осуществляется в рамках настоящей подпрограммы, а также в рамках государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», в том числе с привлечением средств федерального бюджета.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований:

По основному мероприятию «Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам»:

- определяют финансовую потребность для обеспечения земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой;

- определяют очередность обеспечения земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, формируют заявку на участие в конкурсном отборе муниципальных образований для получения субсидии из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств по проектированию и строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- заключают соглашения о целевом использовании субсидии, предоставленной из областного бюджета, организуют и проводят торги на осуществление подготовки проектной документации по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и на выполнение строительных работ;

- заключают муниципальные контракты с подрядчиками, контролируют выполнение проектных и строительных работ подрядчиками;

- формируют и предоставляют отчетность об использовании субсидии, предоставленной из областного бюджета и об использовании средств местного бюджета, предусмотренных на указанные цели.

По основному мероприятию «Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья»:

заключают соглашения о сотрудничестве между Правительством Ленинградской области, администрациями муниципальных районов (городского округа), администрациями городских и сельских поселений и застройщиками по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области, согласовывают технические задания на проектирование объектов социального назначения, направляют заявки в уполномоченный орган исполнительной власти Ленинградской области на получение из областного бюджета субсидий на строительство или приобретение объектов социального назначения;

заключают соглашения о целевом использовании субсидий, предоставленных из областного и (или) федерального бюджетов, и выполняют все необходимые действия по их расходованию, в том числе проведение аукционов по выбору подрядной организации на строительство или приобретение объектов социального назначения;

- заключают муниципальные контракты с подрядчиками, контролируют выполнение строительных работ подрядчиками;

- формируют и предоставляют отчетность об использовании субсидии, предоставленной из областного и(или) федерального бюджета и об использовании средств местного бюджета, предусмотренных на указанные цели.

Физические лица участие в реализации подпрограммы не принимают.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма
«Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту
многоквартирных домов»

Наименование подпрограммы	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области
Цель подпрограммы	Продление срока службы конструктивных элементов многоквартирных домов.
Задачи подпрограммы	Обеспечение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области
Срок реализации подпрограммы	2018-2024
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 18 078 455,20 тыс. рублей, в том числе 2018 год 3 678 455,20,0 тыс. рублей; 2019 год 2 400 000,0 тыс. рублей; 2020 год 2 400 000,0 тыс. рублей; 2021 год 2 400 000,0 тыс. рублей; 2022 год 2 400 000,0 тыс. рублей; 2023 год 2 400 000,0 тыс. рублей; 2024 год 2 400 000,0 тыс. рублей;
Ожидаемые результаты	Проведение капитального ремонта конструктивных элементов 4500 домов.

реализации подпрограммы	
----------------------------	--

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью продления срока службы конструктивных элементов многоквартирных домов.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующих задач:

- организация деятельности Некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области";
- капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является:

- количество домов, в которых проведен капитальный ремонт конструктивных элементов к концу 2024 года - 4500 домов.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов» реализуется путем проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Ленинградской области за счет средств собственников помещений и средств областного бюджета.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В соответствии со ст. 169, ч. 1 Жилищного Кодекса РФ собственники помещений формируют фонд капитального ремонта для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.

В рамках подпрограммы Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» осуществляет: капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Ленинградской области за счет средств собственников помещений и средств областного бюджета.

Участие юридических лиц предусмотрено в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма
 «Содействие развитию строительства стандартного жилья»
 ПАСПОРТ
 подпрограммы «Содействие развитию строительства стандартного жилья»

Полное наименование	Подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Увеличение объемов строительства стандартного жилья и содействие формированию рынка арендного жилья.
Задачи подпрограммы	<p>Разработка нормативной правовой базы, необходимой для реализации мероприятий по строительству стандартного жилья на территории Ленинградской области;</p> <p>Вовлечение в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, в рамках территориального планирования;</p> <p>Создание возможности улучшения жилищных условий для граждан отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области и имеющих право на приобретение стандартного жилья;</p> <p>Формирование условий для создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области;</p> <p>Разработка нормативной правовой базы, регулирующей предоставление гражданам Ленинградской области жилых помещений на условиях некоммерческого найма.</p>
Срок реализации подпрограммы	2018 -2024 годы
Финансовое обеспечение	Бюджетные ассигнования по подпрограмме не предусмотрены

подпрограммы	
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Создание условий для строительства стандартного жилья и создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области Создание условий для формирования рынка арендного жилья и жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью повышения доступности жилья путем увеличения объемов строительства стандартного жилья и создания условий для формирования рынка арендного жилья.

Достижение цели подпрограммы обеспечивается в ходе решения следующих задач:

разработка нормативной правовой базы, необходимой для реализации мероприятий по строительству стандартного жилья на территории Ленинградской области;

вовлечение в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, в рамках территориального планирования;

создание возможности улучшения жилищных условий для граждан отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области и имеющих право на приобретение стандартного жилья;

формирование условий для создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области;

разработка нормативной правовой базы, регулирующей предоставление гражданам Ленинградской области жилых помещений на условиях некоммерческого найма.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является создание условий для строительства стандартного жилья и создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области; создание условий для формирования рынка арендного жилья и жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Содействие развитию строительства стандартного жилья на земельных участках государственной или муниципальной собственности в соответствии со статьями 46.5 - 46.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на земельных участках Единого института развития в жилищной сфере (далее – Единый институт) по результатам аукционов, проводимых

в соответствии со статьей 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Данное мероприятие предусматривает создание (актуализацию) необходимой нормативной правовой базы для реализации мероприятий по строительству стандартного жилья, вовлечение в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, в рамках территориального планирования и формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья.

2.2. Основное мероприятие «Формирование условий для создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области».

Данное мероприятие предусматривает создание (актуализацию) необходимой нормативной правовой базы для реализации мероприятий по созданию жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, формирование списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, формирование земельных участков в целях строительства жилых домов некоммерческими объединениями граждан.

2.3. Основное мероприятие «Содействие формированию рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода».

Данное мероприятие предусматривает создание (актуализацию) необходимой нормативной правовой базы для реализации мероприятий по формированию рынка арендного жилья и жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода и законодательное регулирование предоставления арендного жилья, в том числе по договору некоммерческого найма жилого помещения.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В рамках подпрограммы администрации муниципальных образований:

предусматривают документами территориального планирования муниципальных образований включение участков в границы населенных пунктов, определяют виды разрешенного использования земельных участков;

определяют возможность использования земельных участков Единого института для жилищного строительства;

осуществляют ведение списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья и создание жилищно-строительных кооперативов.

осуществляют мониторинг потребности в строительстве арендного жилья для граждан на территории Ленинградской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

разрабатывают нормативную правовую базу на уровне муниципального образования, регулиующую предоставление гражданам Ленинградской области жилых помещений на условиях некоммерческого найма.

Участие физических лиц в реализации подпрограммы не предусмотрено.
Юридические лица участие в реализации подпрограммы не принимают.

Подпрограмма
«Формирование комфортной городской среды»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Формирование комфортной городской среды»

Полное наименование подпрограммы	Подпрограмма «Формирование комфортной городской среды» (далее – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области
Задачи подпрограммы	Реализация комплекса мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Ленинградской области
Срок реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 7 013 650,50 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 943 135,30 тыс. рублей; 2019 год – 942 235,40 тыс. рублей; 2020 год – 942 235,40 тыс. рублей; 2021 год – 1 046 511,10 тыс. рублей; 2022 год – 1 046 511,10 тыс. рублей; 2023 год – 1 046 511,10 тыс. рублей; 2024 год – 1 046 511,10 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация 546 проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий муниципальными образованиями - получателями субсидий на реализацию мероприятий муниципальных программ формирования комфортной городской среды

1. Обоснование целей, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

Данная подпрограмма разработана с целью повышения качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области.

Для достижения поставленной цели необходимо реализовать комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий в муниципальных образованиях Ленинградской области.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы в муниципальных образованиях Ленинградской области является реализация 546 проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий.

По итогам реализации мероприятий подпрограммы планируется ежегодное представление на конкурс в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации не менее двух реализованных в соответствующем году лучших проектов по благоустройству общественных территорий.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

2.1. Основное мероприятие «Благоустройство территорий».

В рамках подпрограммы реализуется основное мероприятие, направленное на реализацию проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий городских поселений Ленинградской области.

Реализация мероприятия осуществляется посредством предоставления субсидий администрациям муниципальных образований Ленинградской области.

По итогам реализации мероприятия подпрограммы лучшие проекты по благоустройству общественных территорий представляются на конкурс в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц

В реализации подпрограммы участие муниципальных образований Ленинградской области носит заявительный характер.

Распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области и поступивших в порядке софинансирования средств федерального бюджета бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на реализацию мероприятий муниципальных программ формирования комфортной городской среды формируется на основании поступивших от администраций муниципальных образований заявок. Поступившие заявки проходят конкурсный отбор на предоставление субсидий в соответствии с Порядком предоставления и

распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области и поступивших в порядке софинансирования средств федерального бюджета бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на реализацию мероприятий муниципальных программ формирования комфортной городской среды, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области.

Участие физических лиц в реализации подпрограммы не предусмотрено.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Приложение 1
к Государственной программе
Ленинградской области «Обеспечение
качественным жильем граждан на территории
Ленинградской области»

Перечень основных мероприятий
государственной программы Ленинградской области
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

№ п/п	Наименование, подпрограммы, основного мероприятия	Показатели государственной программы (подпрограммы)	Задачи государственной программы (подпрограммы)	Цели (задачи) Плана мероприятий по реализации <u>Стратегии</u> социально- экономического развития Ленинградской области до 2030 года (утверждена областным законом от 8 августа 2016 года № 76-оз)
1	2	3	4	5
1.	Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»			
1.1.	Основное мероприятие Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	
2.	Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»			
2.1.	Основное мероприятие Улучшение жилищных условий	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении	Обеспечение предоставления гражданам социальных выплат	

1	2	3	4	5
	граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)	социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	на строительство (приобретение) жилья с привлечением средств ипотечных жилищных кредитов	
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»			
3.1.	Основное мероприятие Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	Приобретение жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде	
4.	Подпрограмма 4* «Обеспечение жильём, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»			
4.1.	Основное мероприятие Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством	Количество семей, которым предоставлены бюджетные средства	Обеспечение предоставления гражданам - участникам подпрограммы бюджетных средств на улучшение жилищных условий (строительство или приобретение жилья в собственность или по договору социального найма, на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов)	
4.2.	Основное мероприятие Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работы по капитальному ремонту жилых домов		
4.3.	Основное мероприятие Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений			
5.	Подпрограмма 5 «Обеспечение			

1	2	3	4	5
	<p>жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</p>			
5.1.	<p>Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений</p>	<p>Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений</p>	<p>формирование специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области;</p> <p>обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда муниципальных образований Ленинградской области детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа</p>	
6.	<p>Подпрограмма 6 «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда»</p>			
6.1.	<p>Основное мероприятие Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда</p>	<p>Количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства</p>	<p>Приобретение жилых помещений для улучшения жилищных условий граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда</p>	

1	2	3	4	5
7.	Подпрограмма 7 «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»			
7.1.	Основное мероприятие Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	Строительство объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры	Доступность инженерной и транспортной инфраструктуры (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»).
7.2.	Основное мероприятие Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья.	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий.		Строительство коммунальной и инженерной инфраструктуры (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»).
8.	Подпрограмма 8			Обеспечение населения учреждениями дошкольного образования (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»).
				Обеспечение населения учреждениями общего образования (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»).
				Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»)

1	2	3	4	5
	«Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»			
8.1.	Основное мероприятие Капитальный ремонт многоквартирных домов	Количество домов, в которых проведен капитальный ремонт конструктивных элементов Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С"	Обеспечение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области	Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»)
9.	Подпрограмма «Содействие развитию строительства стандартного жилья»			
9.1.	Основное мероприятие Содействие развитию строительства стандартного жилья на земельных участках государственной или муниципальной собственности в соответствии со статьями 46.5 - 46.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на земельных участках Единого института развития в жилищной сфере по результатам аукционов, проводимых в соответствии со статьей 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».		Разработка нормативной правовой базы, необходимой для реализации мероприятий по строительству стандартного жилья на территории Ленинградской области; вовлечение в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, в рамках территориального планирования; создание возможности улучшения жилищных условий для граждан отдельных категорий, установленных законодательством	
9.2.	Основное мероприятие Формирование условий для создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий, установленных законодательством Ленинградской области».		Ленинградской области и имеющих право на приобретение стандартного жилья; формирование условий для создания жилищно-строительных кооперативов гражданами отдельных категорий,	
9.3.	Основное мероприятие Содействие формированию рынка		отдельных категорий,	

1	2	3	4	5
	доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода».		установленных законодательством Ленинградской области; разработка нормативной правовой базы, регулирующей предоставление гражданам Ленинградской области жилых помещений на условиях некоммерческого найма.	
10	Подпрограмма «Формирование комфортной городской среды»			
10.1.	Основное мероприятие Благоустройство территорий	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий	Реализация комплекса мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Ленинградской области	Реализация проектов благоустройства, развития общественных пространств и дворовых территорий (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»). Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях (Стратегическая карта целей по проектной инициативе «Комфортные поселения»)

Приложение 2
к Государственной программе
Ленинградской области
«Обеспечение качественным жильем
граждан на территории Ленинградской области»

Сведения
о показателях (индикаторах) государственной программы
Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем
граждан на территории Ленинградской области
и их значениях

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей (индикаторов)								Удельный вес подпрограммы (показателя)
			2017 год (базовый период)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Государственная программа Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"											
1	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	тыс. кв. м	2625	2256	2481	2729	2770	2798	2840	2868	
Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»											
Основное мероприятие Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)											
1.1	Количество выданных молодым семьям	шт.	284	274	120	220	215	215	215	215	

	свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья										
Подпрограмма 2 "Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области"											
Основное мероприятие Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)											
2.1.	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	шт.	87	69	30	67	65	65	65	65	
Подпрограмма 3 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области"											
Основное мероприятие Переселение граждан из аварийного жилищного фонда											
3.1.	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	семья	1061	29	0 <*>	1400	1400	1400	1400	1400	
<*> Значения показателей будут определены после уточнения объемов финансирования подпрограммы											
Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством»											
Основное мероприятие «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством»											

4.1	Количество семей, которым предоставлены бюджетные средства	семья	22	18	24	24	24	24	24	24	
<p>Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»</p>											
4.2	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работы по капитальному ремонту жилых домов	штук	36	79	79	79	79	79	79	79	
<p>Подпрограмма 5 "Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"</p>											
<p>Основное мероприятие Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений</p>											
5.1.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных	гражданин (семья)	422	244	215	210	195	180	175	175	

	жилых помещений										
Подпрограмма 6 "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"											
Основное мероприятие Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда											
6.1.	Количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства	семья	43	45	0 <*>	70	70	70	70	70	
<*> Значения показателей будут определены после уточнения объемов финансирования подпрограммы											
Подпрограмма 7 "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"											
Основное мероприятие Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам											
7.1.	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	семья	0	77	100	50	50	50	50	50	
Основное мероприятие Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья											
7.2	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку	шт.	1	4							

	на инфраструктурное развитие территорий										
Подпрограмма 8 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов"											
Основное мероприятие 8 Капитальный ремонт многоквартирных домов											
8.1	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	шт.	459	640	640	640	1000	1000	1000	1000	
8.2	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С"	проц.				6	6	6	6	6	
Подпрограмма 10 Подпрограмма "Формирование комфортной городской среды"											
Основное мероприятие "Благоустройство территорий"											
10.1	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий	Ед.		78	78	78	78	78	78	78	

Приложение 3
к Государственной программе
Ленинградской области «Обеспечение
качественным жильем граждан на
территории Ленинградской области»

"План реализации государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель (ОИВ), соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)				
			Начало реализации	Окончание реализации		Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местные бюджеты Ленинградской области	Прочие источники финансирования
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Государственная программа Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"		2018	2024	2018	7 481 584,99	1 172 223,27	2 865 605,61	113 714,32	3 330 041,80
					2019	5 577 571,04	233 772,00	3 062 897,27	181 264,11	2 099 637,66
					2020	5 283 564,85	234 304,90	2 858 337,70	79 335,65	2 111 586,60
					2021	5 294 560,65	308 743,60	2 794 337,70	79 892,75	2 111 586,60
					2022	5 294 560,65	308 743,60	2 794 337,70	79 892,75	2 111 586,60
					2023	5 294 560,65	308 743,60	2 794 337,70	79 892,75	2 111 586,60
					2024	5 294 560,65	308 743,60	2 794 337,70	79 892,75	2 111 586,60
	Итого					39 520 963,48	2 875 274,57	19 964 191,38	693 885,08	15 987 612,46
	Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»	комитет по строительству Ленинградской области, администрации	2018	2024	2018	537 242,40	21 077,40	350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2019	317 556,81		168 527,95	6 128,30	142 900,56
					2020	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2021	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50

		муниципальных образований Ленинградской области			2022	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2023	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2024	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
	Итого					3 435 624,21	21 077,40	2 268 527,95	74 021,30	1 071 997,56
1.1.	Основное мероприятие Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)		2018	2024	2018	537 242,40	21 077,40	350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2019	317 556,81		168 527,95	6 128,30	142 900,56
					2020	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2021	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2022	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2023	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2024	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
	Итого					3 435 624,21	21 077,40	2 268 527,95	74 021,30	1 071 997,56
2	Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»	комитет по строительству Ленинградской области, Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом, администрации муниципальных образований Ленинградской области	2028	2024	2018	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2019	117 908,35		60 000,00	1 171,25	56 737,10
					2020	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2021	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2022	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2023	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2024	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
	Итого					1 177 165,45		771 807,00	8 198,75	397 159,70
2.4.	Основное мероприятие Улучшение жилищных		2018	2024	2018	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2019	117 908,35		60 000,00	1 171,25	56 737,10

	условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)				2020	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2021	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2022	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2023	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2024	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
	Итого					1 177 165,45		771 807,00	8 198,75	397 159,70
3	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области»	комитет по строительству Ленинградской области, администрации муниципальных образований Ленинградской области	2018	2024	2018	79 700,81		79 700,81		
					2019					
					2020	500 000,00		500 000,00		
					2021	500 000,00		500 000,00		
					2022	500 000,00		500 000,00		
					2023	500 000,00		500 000,00		
	Итого					2 579 700,81		2 579 700,81		
3.4.	Основное мероприятие Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	комитет по строительству Ленинградской области, администрации муниципальных образований Ленинградской области	2018	2024	2018	79 700,81		79 700,81		
					2019					
					2020	500 000,00		500 000,00		
					2021	500 000,00		500 000,00		
					2022	500 000,00		500 000,00		
					2023	500 000,00		500 000,00		
Итого					2 579 700,81		2 579 700,81			
4	Подпрограмма 4* «Обеспечение жильём, оказание содействия по улучшению	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству	2018	2024	2018	82 274,90	21 930,50	60 344,40		
					2019	73 035,90	12 691,50	60 344,40		

	жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»	Ленинградской области			2020	73 042,40	12 698,00	60 344,40		
2021					46 344,40		46 344,40			
2022					46 344,40		46 344,40			
2023					46 344,40		46 344,40			
2024					46 344,40		46 344,40			
	Итого					413 730,80	47 320,00	366 410,80		
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством		2018	2024	2018	47 930,50	21 930,50	26 000,00		
					2019	38 691,50	12 691,50	26 000,00		
					2020	38 698,00	12 698,00	26 000,00		
					2021	12 000,00		12 000,00		
					2022	12 000,00		12 000,00		
					2023	12 000,00		12 000,00		
					2024	12 000,00		12 000,00		
	Итого					173 320,00	47 320,00	126 000,00		
4.2.	Основное мероприятие 4.2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан		2018	2024	2018	25 000,00		25 000,00		
					2019	25 000,00		25 000,00		
					2020	25 000,00		25 000,00		
					2021	25 000,00		25 000,00		
					2022	25 000,00		25 000,00		
					2023	25 000,00		25 000,00		
					2024	25 000,00		25 000,00		
	Итого					175 000,00		175 000,00		
4.3.	Основное мероприятие 4.3. Обеспечение выполнения органами		2018	2024	2018	9 344,40		9 344,40		
					2019	9 344,40		9 344,40		
					2020	9 344,40		9 344,40		

	местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений"				2021	9 344,40		9 344,40		
					2022	9 344,40		9 344,40		
					2023	9 344,40		9 344,40		
					2024	9 344,40		9 344,40		
	Итого					65 410,80		65 410,80		
5	Подпрограмма 5 «Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области	2014	2020	2018	360 962,10	12 626,80	348 335,30		
					2019	339 885,90	13 160,50	326 725,40		
					2020	280 842,10	13 686,90	267 155,20		
					2021	267 155,20		267 155,20		
					2022	267 155,20		267 155,20		
					2023	267 155,20		267 155,20		
					2024	267 155,20		267 155,20		
	Итого				2 050 310,90	39 474,20	2 010 836,70			
5.1.	Основное мероприятие Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		2014	2020	2018	360 962,10	12 626,80	348 335,30		
					2019	339 885,90	13 160,50	326 725,40		
					2020	280 842,10	13 686,90	267 155,20		
					2021	267 155,20		267 155,20		
					2022	267 155,20		267 155,20		
					2023	267 155,20		267 155,20		
					2024	267 155,20		267 155,20		

	Итого					2 050 310,90	39 474,20	2 010 836,70		
6	Подпрограмма 6 "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"	комитет по строительству Ленинградской области, администрации муниципальны х образований Ленинградской области	2018	2024	2018	77 546,16		74 224,31	3 321,86	
					2019					
					2020	157 895,00		150 000,00	7 895,00	
					2021	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2022	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2023	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2024	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
Итого					655 441,16		624 224,31	31 216,86		
6.2.	Основное мероприятие Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда		2018	2024	2018	77 546,16		74 224,31	3 321,86	
					2019					
					2020	157 895,00		150 000,00	7 895,00	
					2021	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2022	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2023	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2024	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
Итого					655 441,16		624 224,31	31 216,86		
7	Подпрограмма 7 «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»	комитет по строительству Ленинградской области, комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области, администрации муниципальны х образований Ленинградской области	2014	2020	2018	1 545 725,27	907 825,57	587 150,79	50 748,91	
					2019	1 386 948,68		1 260 095,92	126 852,76	
					2020	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2021	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2022	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2023	236 842,10		225 000,00	11 842,10	

					2024	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
	Итого					4 116 884,45	907 825,57	2 972 246,71	236 812,17	
7.1.	Основное мероприятие Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам		2018	2024	2018	248 831,60		236 989,50	11 842,10	
					2019	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2020	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2021	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2022	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2023	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2024	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
	Итого					1 669 884,20		1 586 989,50	82 894,70	
7.3.	Основное мероприятие Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья.		2018	2024	2018	1 296 893,67	907 825,57	350 161,29	38 906,81	
					2019	1 150 106,58		1 035 095,92	115 010,66	
					2020					
					2021					
					2022					
					2023					
					2024					
	Итого					2 447 000,25	907 825,57	1 385 257,21	153 917,47	
8	Подпрограмма 8 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов"	комитет по жилищно- коммунально- му хозяйству Ленинградской области	2018	2024	2018	3 678 455,2		560 000,0		3 118 455,2
					2019	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2020	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2021	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2022	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0

					2023	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2024	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
	Итого					18 078 455,2		3 560 000,0		14 518 455,2
8.1.	Основное мероприятие Капитальный ремонт многоквартирных домов		2018	2024	2018	3 678 455,2		560 000,0		3 118 455,2
					2019	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2020	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2021	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2022	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2023	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
					2024	2 400 000,0		500 000,0		1 900 000,0
	Итого					18 078 455,2		3 560 000,0		14 518 455,2
12	Подпрограмма 10 «Формирование комфортной городской среды»	Комитет по жилищно- коммунальном у хозяйству Ленинградской области	2018	2024	2018	943 135,30	208 763,00	687 215,50	47 156,80	
					2019	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2020	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2021	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2022	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2023	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2024	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
	Итого					7 013 650,50	1 859 577,40	4 810 437,10	343 636,00	
12.1	Основное мероприятие Благоустройство территорий		2018	2022	2018	943 135,30	208 763,00	687 215,50	47 156,80	
					2019	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2020	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2021	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2022	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2023	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
					2024	1 046 511,10	308 743,60	687 203,60	50 563,90	
	Итого					7 013 650,50	1 859 577,40	4 810 437,10	343 636,00	

СВЕДЕНИЯ
О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ), РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ В РАМКАХ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СТАТИСТИЧЕСКИХ РАБОТ

N п/п	Наименование показателя	Пункт Федерального плана статистических работ <1>	Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма <2>	Субъект официального статистического учета	Сроки предоставления (распространения) официальной статистической информации пользователям
1	2	3	4	5	6
1	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	1.21.3. Ввод в действие жилых домов (индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением)	Форма № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» Форма № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»	Управление федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области	Ежегодно - 28 марта Ежеквартально - на 18-й рабочий день после отчетного периода Ежемесячно - на 14-й рабочий день после отчетного периода Ежегодно - 21 апреля Ежеквартально - на 18-й рабочий день после отчетного периода Ежемесячно - на 14-й рабочий день после отчетного периода

<1> Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года N 671-р "Об утверждении Федерального плана статистических работ".

<2> Приказ Росстата от 04.09.2014 N 548 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством"

Приказ Росстата от 17.07.2015 N 327 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством"

Приложение 5
к Государственной программе
Ленинградской области «Обеспечение
качественным жильем граждан на территории
Ленинградской области»

Сведения
о порядке сбора информации и методике расчета показателя
(индикатора) государственной программы Ленинградской области
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории
Ленинградской области»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Определение показателя	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) и методические пояснения к показателю	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	штука	Количество свидетельств о предоставлении социальной выплаты, выданных молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных свидетельств	Периодическая отчетность, административная информация	Молодые семьи - участники мероприятия Подпрограммы	Сплошное наблюдение	Комитет по строительству Ленинградской области	
2	Количество выданных семьям свидетельств о	штука	Количество свидетельств о предоставлении	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в	Периодическая отчетность, административная	Семьи, проживающие в	Сплошное наблюдение	Комитет по строительству	

	предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья		социальной выплаты, выданных семьям на приобретение (строительство) жилья		отчетном периоде свидетельств	ая информация	Ленинградско й области, - участники Подпрограмм ы		Ленинградск ой области	
3	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	штука	Количество семей, которым планируется построить объекты инженерной и транспортной инфраструктуры с использованием средств областного бюджета	За отчетны й год	Показатель рассчитывается исходя из количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (на массиве площадью 1 га, при этом 1 га = 6 земельным участкам), в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, обеспеченные инфраструктурой	Выборочно е наблюдение	Комитет по строительств у Ленинградск ой области	
4	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие	штука	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на строительство объектов	За отчетны й год	Показатель равен количеству проектов жилищного строительства, включенных в соглашение с Министерством строительства и жилищно-	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	проекты жилищного строительства, получившие государственную финансовую поддержку на на инфраструктур	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунально му хозяйству Ленинградск ой области	

	территорий		инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры		коммунального хозяйства Российской Федерации, и на которые предусмотрено финансированием из федерального бюджета строительства объектов социальной инфраструктуры		ное развитие территорий			
5	Количество семей, которым предоставлены бюджетные средства	семья	Количество семей, получивших бюджетные средства в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", вставших на учет в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года, а также в соответствии с федеральными законами от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, единовременный учет, финансовая отчетность	Инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, инвалиды и ветераны боевых действий, ветераны Великой Отечественной войны, граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	

			военнослужащих", от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан", Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"							
6	Количество семей, которым предоставлены бюджетные средства	семья	Количество семей, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	За отчетный год	Показатель равен количеству реализованных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, единовременный учет, финансовая отчетность	Инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	

			Федерации", вставших на учет в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года							
7	Количество единовременных денежных выплат предоставленных на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов	штука	Количество ЕДВ, выданных на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, единовременный учет, финансовая отчетность	Ветераны Великой Отечественной войны	Выборочное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
8	Количество семей, обеспеченных благоустроенным и жилыми помещениями	семья	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества семей, которым предоставлены жилые помещения, в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Семьи, переселенные из аварийного жилищного фонда	Сплошное наблюдение	Комитет по строительству Ленинградской области	
9	Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	гражданин (семья)	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями, в соответствии с	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся	Сплошное наблюдение	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области	

	родителей, обеспеченных жилыми помещениями		родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений		отчетной документацией администраций муниципальных образований		без попечения родителей, проживающие в Ленинградской области			
10	Количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства	семья	Количество семей граждан, для улучшения жилищных условий которых администрациям муниципальных образований направлены бюджетные средства	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества граждан, для обеспечения жильем которых в администрации муниципальных образований направлены бюджетные средства	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Граждане, пострадавшие в результате пожара	Сплошное наблюдение	Комитет по строительству Ленинградской области	
11	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	штука	Количество отремонтированных многоквартирных домов с увеличением срока эксплуатации дома	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества отремонтированных жилых домов в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Многоквартирные дома, подлежащие капитальному ремонту	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	

12	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С"	Проц.	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С" после проведения капитального ремонта	За отчетный год	Показатель равен отношению количества домов, которым присвоен класс энергоэффективности, к количеству домов в краткосрочном плане, умноженное на 100	Периодическая отчетность, информация Фонда капитального ремонта	Дома, в которых проведены мероприятия по капитальному ремонту	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
13	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий	ёЕд.	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий	Показатель на дату (конец года)	Данные формируются на основе отчетов комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	Периодическая отчетность	Органы местного самоуправления	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	