**Доклад**

**на совещание с главами муниципальных образований**

**Ленинградской области**

**на тему: «О ходе реализации мероприятий государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий**

**Ленинградской области»**

**Дата, время: 23 августа, 10.00**

**Уважаемый Александр Юрьевич!**

**Уважаемые коллеги!**

Со своей стороны хотел бы подробнее остановиться на социальных объектах.

В 2021 году в рамках программы комплексного развития сельских территорий осуществляется финансирование 22 социальных объектов. Из них 19 – объекты строительства.

С нетерпением ждем торжественное открытие 15 сентября дома культуры в Курске, а также в ближайшее время дома культуры в Заборье и спортивной площадки в Бегуницах.

Работы по строительству сельского дома культуры на 150 мест с библиотекой и спортивным корпусом в селе Паша Волховского района ведутся в соответствии с графиком. Завершение работ в соответствии с муниципальным контрактом - в сентябре 2022 года.

На завершение строительства дома культуры в поселке Торковичи Лужского района администрацией организованы конкурсные процедуры по выбору подрядной организации. 23 августа - последний день подачи заявок и уже в сентябре заказчик планирует продолжить строительно-монтажные работы на объекте.

Для завершения строительства спортивно-оздоровительного комплекса с бассейном на 40 человек в поселке Плодовое Приозерского района заказчик - администрация Плодовского сельского поселения - проводит работу по разработке конкурсной документации для заключения нового контракта на завершение строительства и корректировке проектно-сметной документации. Строительная готовность объекта на данный момент составляет 85%.

Особое внимание уделяется объектам, строительство которых осуществляется при участии средств федерального бюджета. Продолжается строительство шести объектов.

Киришский район

***Строительство сельского дома культуры со зрительным залом на 150 мест и библиотекой в поселке Пчёвжа***

Строительная готовность – 83%. Ввод по соглашению – декабрь 2021 год.

 *Ведутся внутренние отделочные работы и приступили к благоустройству территории. В августе планируется объявить конкурс по поставке звукового и светового оборудования.*

Лужский район

***Строительство сельского дома культуры со зрительным залом на 150 мест с библиотекой и спортзалом в поселке Скреблово***

 Строительная готовность – 47%. Срок завершения работ по МК – март 2022 года, по соглашению с Министерством сельского хозяйства России – декабрь 2021 года.

 *Завершены работы по реконструкции тепловой камеры. Выполнена кладка стен и монтаж плит перекрытий 1-2 этаж. Выполняются работы по устройству наружных инженерных сетей. Ведутся работы на уровне 3 этажа.*

Ломоносовский район

***Строительство дома культуры с универсальным зрительным залом на 200 мест и библиотекой в деревне Пеники***

Строительная готовность – 35%

МК с ООО "Проксима Строй" расторгнут 12.07.2021. и 22.07.2021 заключен МК с ООО "ЛенРусСтрой". Срок выполнения работ - ноябрь 2021 года

*Завершаются работы по устройству монолитных конструкций (90%), парапетов кровли, металлоконструкций витража зрительного зала, залита плита перекрытия 2-го этажа. Выполняются работы по устройству кладки из кирпича наружных и внутренних стен, ливневой канализации.*

 ***Строительство школы на 450 мест в деревне Малое Карлино***

По соглашению с Министерством сельского хозяйства РФ плановая техническая готовность на 2021 год – 55%, на 2022 год – 100% (ввод в эксплуатацию в декабре 2022 года).

Отмечается существенное отклонение от графика производства работ (4,5 мес.), систематическое неосвоение изначально предусмотренного кассового плана расходов, низкое освоение бюджетных средств, имеется риск неисполнения обязательств по соглашению с Минсельхозом Российской Федерации по технической готовности в текущем году и освоению средств федерального бюджета.

*Строительная готовность – 20% (19% по актам выполненных работ). Работы выполняются ООО «СТРОЙОТДЕЛСЕРВИС». Завершаются монолитные работы, ведется кладка наружных стен и внутренних перегородок.*

***Строительство детского сада на 220 мест в деревне Малое Карлино***

По соглашению с Министерством сельского хозяйства РФ плановая техническая готовность на 2021 год - 100% (ввод в эксплуатацию в декабре 2021 года).

Отмечается отклонение от графика производства работ (1 месяц).

*Работы выполняются ООО «СТРОЙОТДЕЛСЕРВИС» Ведутся работы по устройству фасада, кирпичная кладка перегородок, отделочные работы, по устройству дренажа. Строительная готовность - 39% (29% по актам выполненных работ).*

***Плавательный бассейн в поселке Аннино***

Ввод по соглашению – декабрь 2021 год. 22.05.2020 заключен МК с ООО «СЗСМЭУ» на сумму 165 млн рублей, срок выполнения работ – до 31.12.2021.

*Строительная готовность – 60%, выполняются электромонтажные работы, штукатурные работы, устройство фундамента под котельную, монтаж лестниц, устройство огнезащиты, устройство вентиляционной системы, устройство сетей наружной канализации.*

*ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ*

*Реализация социальных выплат гражданам*

*Ассигнования на реализацию мероприятия по предоставлению социальных выплат гражданам на строительство или приобретение жилья на сельских территориях Ленинградской области в 2021 году предусмотрены в размере* ***182 млн*** *рублей, в т.ч. средства федерального бюджета (субсидия) – 4,6 млн рублей.*

*Бюджетные средства распределены на предоставление социальных выплат 70 гражданам, на предоставление дополнительных выплат на погашение ипотечного кредита - 2 гражданам. Средства федерального бюджета распределены в полном объеме. Планируется строительство (приобретение) гражданами жилья общей площадью* ***4 тысячи квадратных метров****.*

*Всего за 1 полугодие 2021 года улучшили жилищные условия* ***40*** *граждан.*