**Доклад на тему:**

**«Строительство перинатального центра**

**на 130 коек в г. Гатчина»**

**Предусмотренное в 2014-2017 годах финансирование объекта.**

**Лимит финансирования всего - 2 486 985,06 тыс.руб.**

**Заказчик по проектированию и строительству объекта – ГК «Ростех».**

**Проектная организация – ЗАО «Гипроздрав».**

**Генеральная подрядная организация - ООО «РТ-СоцСтрой».**

**Строительный контроль – АО «ВО «Тяжпромэкспорт».**

20 ноября 2014 года подписано Соглашение о предоставлении субсидии в 2014-2016 годах из областного бюджета Ленинградской области Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростех» на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию перинатального центра на 130 коек в г.Гатчина Ленинградской области.

Положительное заключение ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на проектную и сметную документацию получено 28 ноября 2014 года (изменения в проектную документацию: от 21.07.2017, от 12.02.2018, в сметную документацию от 30.05.2018).

Сметная стоимость строительства объекта составила в ценах 3 кв.2014 года **2 459 485,08 тыс.руб.**

Заключен договор подряда от 25.12.14 года №РТ/1447-10442 на проведение работ по строительству, оснащению и вводу в эксплуатацию перинатального центра в г.Гатчина между ГК «Ростех» и ООО «РТ-СоцСтрой» на сумму 2 302 464,91 тыс.руб., в т.ч. стоимость СМР - 1 256 089,2 тыс.руб. **(срок завершения работ – 31.05.2016г.).**

**Подрядная организация – ООО «СПК-А»** (договор на завершение строительства от 02.02.2017г. № 38-3СМР-ГАТ на сумму 1 063 279,57 тыс. руб. **со сроком завершения работ – 30.09.2017г.**).

В комитет по строительству Ленинградской области предоставлены:

- календарный график производства работ, разработанный ООО «СПК-А»,со сроком завершения работ и ввода в эксплуатацию – 10 декабря 2017 года.

- сетевой график выполнения работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию перинатального центра в г.Гатчина (приложение к ГП «Развитие здравоохранения ЛО»), утвержден постановлением Правительства ЛО от 28.04.2017 №137, со сроком завершения работ и ввода в эксплуатацию – 31 октября 2017 года.

**По состоянию на 09.08.2018 г.** перечислено в ГК «Ростех» **2 486 985,06 тыс.руб.** (100% от общего объема субсидий, предусмотренных на строительство перинатального центра в г.Гатчина).

**Состояние строительной готовности:**

По данным ООО «РТ-Соцстрой» в настоящее время на строительной площадке задействованы 121 человек.

Состояние строительной готовности – 99,8%.

На объекте завершены строительно-монтажные работы. В настоящее время завершаются пуско-наладочные работы по всем инженерным системам, монтаж и наладка медицинского оборудования, благоустройство территории. Осуществляется передача помещений и оборудования ГБУЗ ЛО «Гатчинская клиническая межрайонная больница», устранение выявленных в ходе передачи недоделок.

Ведется работа по снятию замечаний по предписаниям комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

В целях обеспечения начала функционирования перинатального центра ГК «Ростех» и ООО «РТ-Соцстрой» необходимо устранить ряд существенных замечаний Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области, предоставить результаты лабораторных исследований воздуха, удовлетворяющих гигиеническим нормативам.