****

Главам администраций

 муниципальных образований

 (по списку)

**Уважаемые коллеги!**

Настоящим сообщаю, что в связи с увеличением ассигнований областного бюджета Ленинградской области **с 16.04.2019 года по 22.04.2019 года** в комитете по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) будут приниматься заявки на **дополнительный** **конкурсный отбор** для предоставления субсидии муниципальным образованиям Ленинградской области в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 «Об утверждении порядка распределения, предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 № 105-оз...» (далее – Постановление). Отбор состоится 24 апреля 2019 года.

**1. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на разработку проектно-сметной документации:**

- соблюдение минимальной доли софинансирования из бюджета муниципального образования на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз (далее – инженерная и транспортная инфраструктура);

- наибольший объем средств бюджета муниципального образования на финансирование проектирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- общее количество земельных участков в массиве в соответствии с проектом планировки должно быть не менее 10;

- наибольшее количество земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, предоставленных членам многодетным семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз (доля земельных участков вышеуказанных категорий должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию);

- наличие документации по планировке территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, в том числе предусматривающей размещение линейных объектов местного значения;

- наличие муниципального контракта на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (оценка по данному критерию производится в случае увеличения бюджетных ассигнований областного бюджета на предоставление субсидии).

- представление администрациями муниципальных образований следующих документов:

а) обоснование необходимости выделения субсидии из областного бюджета Ленинградской области;

б) объем запрашиваемых средств субсидии из областного бюджета Ленинградской области на каждый объект инженерной и транспортной инфраструктуры с указанием полной стоимости работ;

в) количество земельных участков, предоставленных гражданам, в том числе многодетным семьям и молодым специалистам, в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года N 105-оз, находящихся в массиве, в котором планируется проектирование (строительство) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

г) справка о доле земельных участков, полностью обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, в общем количестве земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

д) гарантийное обязательство финансирования мероприятий по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры за счет средств бюджетов муниципальных образований с указанием объемов финансирования и минимальной доли софинансирования в процентах;

е) выписка из решения о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год (на текущий финансовый год и на плановый период) с указанием планового объема налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования, увеличенного на сумму дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности (собственные доходы местного бюджета);

ж) заключение государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или справка комитета по культуре Ленинградской области об отсутствии необходимости проведения такой экспертизы.

**2. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:**

- наличие проектно-сметной документации на создание за счет средств бюджетов муниципальных образований инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

- наибольшее количество земельных участков, предоставленных членам многодетным семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой которых включено в проектно-сметную документацию (доля земельных участков вышеуказанных категорий должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разработанную проектно-сметную документацию);

- соблюдение минимальной доли софинансирования из бюджета муниципального образования на создание инженерной и транспортной инфраструктуры;

- наибольший объем средств местного бюджета на финансирование создания объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- наличие муниципального контракта на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (оценка по данному критерию производится в случае увеличения бюджетных ассигнований областного бюджета на предоставление субсидии).

- представление администрациями муниципальных образований документов:

а) обоснование необходимости выделения субсидии из областного бюджета Ленинградской области;

б) объем запрашиваемых средств субсидии из областного бюджета Ленинградской области на каждый объект инженерной и транспортной инфраструктуры с указанием полной стоимости работ, этапов выполнения работ и финансирования с указанием сроков по годам;

в) количество земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз (в том числе многодетным семьям и молодым специалистам);

г) справка о доле земельных участков, полностью обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, в общем количестве земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

д) справка об объемах выполненных работ по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

е) наличие утвержденной проектно-сметной документации на создание инженерной и транспортной инфраструктуры (указать даты истечения сроков действия ТУ, указанных в проектно-сметной документации);

ж) наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию по объектам инженерной и транспортной инфраструктуры, на финансирование которых предоставляется субсидия (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

з) гарантийное обязательство финансирования мероприятий по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры за счет средств бюджетов муниципальных образований с указанием объемов финансирования и минимальной доли софинансирования в процентах;

и) выписка из решения о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год (на текущий финансовый год и на плановый период) с указанием планового объема налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования, увеличенного на сумму дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности (собственные доходы местного бюджета).

Заявка и документы должны быть подписаны руководителем администрации муниципального образования – получателя бюджетных средств. Документы в комплекте с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы и сброшюрованы в папку и представлены в комитет по строительству Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, Басков пер., д.5.

С нормативными правовыми документами, регулирующими порядок предоставления субсидии из областного бюджета и порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований, можно ознакомиться на официальном сайте Комитета в разделе «Деятельность/Программы/ программа «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»/ нормативно-правовые акты» или в системе «Консультант плюс».

Настоящее уведомление размещено на сайте Комитета building.lenobl.ru.

Заместитель

председателя комитета В.Паршин

Кротенкова Л.В., (812) 611-44-37, доб.2033