**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401»**

Настоящий проект постановления Правительства Ленинградской области (далее – проект) разработан комитетом по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) в целях приведения нормативно-правового акта Ленинградской области в соответствие с областным законодательством Ленинградской области, в связи с вступлением в силу областного закона Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», а также в связи с вступлением в силу постановления Правительства Ленинградской области от 20 декабря 2018 года №505 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».

Настоящим проектом предусматривается внесение изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14.12.2012 №401, а именно:

изменено наименование, преамбула постановления, изменено наименование приложения к постановлению, в пунктах 3.1. и 3.2. включены два новых критерия отбора муниципальных образований для предоставления субсидий «наличие массива земельных участков, в котором все земельные участки предоставлены многодетным семьям в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 №75-оз; наибольшее количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 №75-оз», а также дополнены имеющиеся критерии, касающиеся минимальной доли софинансирования за счет средств местного бюджета, предусмотренных на проектирование и строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, и касающиеся наличия документации по планировке территории, выделяемой для предоставления гражданам.

В государственную программу Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» также подготовлены соответствующие дополнения, предусматривающие предоставление субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование (строительство) инженерной и транспортной инфраструктуры в том числе на земельных участках, предоставленных многодетным семьям в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз. Проект постановления Правительства Ленинградской области о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 находится в СЭД на согласовании в органах исполнительной власти Ленинградской области (№ согл212927614 (версия №3).

Принятие данного проекта повлечет необходимость внесения изменений в нормативный правовой акт Комитета, регулирующий порядок и сроки проведения конкурсного отбора муниципальных образований для предоставления субсидии из областного бюджета.

Проведение процедуры оценки регулирующего воздействия на субъекты предпринимательской деятельности не требуется, поскольку данный проект не устанавливает обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

Настоящий проект постановления Правительства Ленинградской области размещен в сети Интернет на сайте Администрации Ленинградской области с целью обеспечения проведения его независимой антикоррупционной экспертизы.

Председатель комитета

по строительству

Ленинградской области К.Панкратьев

Кротенкова Л.В., 611-44-37, доб.2033

**Технико-экономическое обоснование**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401»**

Настоящий проект постановления Правительства Ленинградской области (далее – проект) разработан комитетом по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) в целях приведения нормативно-правового акта Ленинградской области в соответствие с областным законодательством Ленинградской области. Принятие данного нормативного правового акта не повлечет увеличение расходной части областного бюджета Ленинградской области.

В настоящее время предусмотренные на реализацию подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» ассигнования областного бюджета Ленинградской области в 2019 году распределены в полном объеме, а также частично распределены средства областного бюджета Ленинградской области 2020 года, планируется частично распределить средства областного бюджета Ленинградской области 2021 года в соответствии с представленными заявками муниципальных образований Ленинградской области.

До настоящего времени заявок (или иных обращений) в целях получения субсидии из областного бюджета Ленинградской области для проектирования и (или) строительства инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных многодетным семьям в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 №75-оз, в Комитет не поступало.

В случае поступления в Комитет заявок в целях получения субсидии из областного бюджета Ленинградской области для проектирования и (или) строительства инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных многодетным семьям в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 №75-оз, распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области будет производиться в пределах ассигнований областного бюджета Ленинградской области, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов.

Председатель комитета

по строительству

Ленинградской области К.Панкратьев

Кротенкова Л.В., 611-44-37, доб.2033