



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от «14» февраля 2017 года

№ 04

**Об утверждении детального плана реализации государственной программы
Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на
территории Ленинградской области» за счет средств областного бюджета на
2017 год**

В целях реализации Методических указаний по разработке и реализации государственных программ Ленинградской области, утвержденных приказом комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 13.06.2013 года № 15,

приказываю:

1. Утвердить детальный план реализации государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» за счет средств областного бюджета на 2017 год, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета по строительству Ленинградской области.

Председатель комитета

В. Жданов

УТВЕРЖДЕН

Приказом комитета по строительству
Ленинградской области
от 20.02.2017 № 04

(приложение)

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН

реализации государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» за счет средств областного бюджета на 2017 год

| № | Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия ВЦП основного мероприятия, мероприятия ВЦП | Сополнитель. Участник | Ожидаемый результат реализации мероприятия на 2017 год | Год начала реализации | Год окончания реализации | Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб. | |
|-------------------------------|--|---|--|-----------------------|--------------------------|---|-------------------------|
| | | | | | | всего | в том числе на 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Подпрограмма 1 | | | | | | | |
| "Жилье для молодежи" | | | | | | | |
| 1.1. | Основное мероприятие 1.1. Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2014 | 2015 | 536 189,50 | 0,00 |
| 1.2. | Основное мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 – 2015 годы | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2014 | 2015 | 183 000,00 | 0,00 |
| 1.3. | Основное мероприятие 1.3. Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) | Комитет по строительству Ленинградской области | Улучшение жилищных условий 203 молодым семьям; общая площадь приобретенного (построенного) жилья 7830 кв.м.; количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья - 171 св. | 2016 | 2020 | 1 749 194,14 | 350 000,00 |
| Итого по Подпрограмме: | | | | | | 2 468 383,64 | 350 000,00 |

Подпрограмма 2
"Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области"

| | | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 |
|------|---|--|------|------|------|------------|------------|
| 2.1. | Основное мероприятие 2.1. Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат и компенсаций части расходов, связанных с уплатой процентов по ипотечным жилищным кредитам | Комитет по строительству Ленинградской области | | | | 243 668,60 | 0,00 |
| 2.2. | Основное мероприятие 2.2. Предоставление социальных выплат молодым учителям на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам | Комитет по строительству Ленинградской области | 2014 | 2014 | | 1 439,20 | 0,00 |
| 2.3. | Основное мероприятие 2.3. Взнос в уставный капитал открытого акционерного общества "Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования" | Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом | 2014 | 2014 | | 50 000,00 | 0,00 |
| 2.4. | Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) | Комитет по строительству Ленинградской области | 2016 | 2020 | | 593 172,50 | 118 634,50 |
| | Итого по Подпрограмме: | | | | | 888 280,30 | 118 634,50 |

Подпрограмма 3
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области"

| | | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 |
|------|---|--|------|------|------|------------|------|
| 3.1. | Основное мероприятие 3.1. Строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Комитет по строительству Ленинградской области | | | | 307 091,90 | 0,00 |
| 3.2. | Основное мероприятие 3.2. Строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Комитет по строительству Ленинградской области | 2014 | 2014 | | 450 744,30 | 0,00 |
| 3.3. | Основное мероприятие 3.3. Строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области | Комитет по строительству Ленинградской области | 2014 | 2015 | | 215 235,10 | 0,00 |

| 3.4. | Основное мероприятие 3.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Комитет по строительству Ленинградской области | Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями - 1265; Площадь расселяемых жилых помещений - 49355 кв. м. | 2016 | 2020 | 2 386 176,55 | 37 102,84 |
|---|---|---|--|------|------|--------------|------------|
| | | | | 2016 | 2017 | 78 611,79 | 0,00 |
| 3.5. | Основное мероприятие 3.5. Оплата превышения стоимости одного квадратного метра общей расселяемой площади аварийных многоквартирных жилых домов по этапу 2016 года региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах" | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2016 | 2017 | 120 963,91 | 0,00 |
| 3.6. | Основное мероприятие 3.6. Оплата за технологическое присоединение и выполнение работ по наружным сетям электро-, тепло-, водо-, газо-, газоснабжению, водоотведению и работ по благоустройству многоквартирных жилых домов, строительство которых осуществляется в рамках реализации этапа 2016 года региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах" | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2016 | 2017 | 120 963,91 | 0,00 |
| Итого по Подпрограмме: | | | | | | | |
| Подпрограмма 6 | | | | | | | |
| "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда" | | | | | | | |
| 6.1. | Основное мероприятие 6.1. Приобретение (строительство) жилых помещений | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2014 | 2015 | 229 564,29 | |
| 6.2. | Основное мероприятие 6.2. Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда | Комитет по строительству Ленинградской области | Предоставление жилых помещений 60 семьям, общая площадь построенного (приобретенного) жилья 2400 кв.м.; количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства - 65 семей. | 2016 | 2020 | 701 246,29 | 104 758,70 |
| Итого по Подпрограмме: | | | | | | | |
| Подпрограмма 7 | | | | | | | |
| "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки" | | | | | | | |
| 7.1. | Основное мероприятие 7.1. Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей | Комитет по строительству Ленинградской области | Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков 50 семей | 2014 | 2020 | 1 575 000,00 | 225 000,00 |

| | | | | | | | |
|------|---|--|--|------|------|--------------|------------|
| 7.2. | Основное мероприятие 7.2. Приобретение в муниципальную собственность объектов социального назначения | Комитет по строительству Ленинградской области | Организационные мероприятия по строительству застройщиками объектов социального назначения с целью их дальнейшего приобретения в муниципальную собственность | 2016 | 2017 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3. | Основное мероприятие 7.3. Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья экономкласса | Комитет по строительству Ленинградской области | | 2014 | 2014 | 5 000,00 | 0,00 |
| | Итого по Подпрограмме: | | | | | 1 580 000,00 | 225 000,00 |
| | Комитет по строительству Ленинградской области | | | | | 9 426 298,37 | 835 496,04 |