



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от 18 октября 2017 года

№ 19

О создании, составе комиссии и утверждении порядка проведения отбора муниципальных образований в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

В целях обеспечения общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории Ленинградской области, приказываю:

1. Утвердить состав комиссии по отбору муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить порядок проведения отбора муниципальных образований в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить форму заявки муниципального образования Ленинградской области на участие в отборе муниципальных образований в целях получения субсидии на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить форму протокола результатов отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Объявить отбор муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», с размещением соответствующего сообщения на официальном сайте комитета по строительству Ленинградской области: <http://www.building.lenobl.ru>, в срок до 30 октября 2017 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя
комитета по строительству
Ленинградской области

В.Паршин

СОСТАВ

комиссии по отбору муниципальных образований в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

Председатель комиссии:

Шалыгин Сергей Владимирович - первый заместитель председателя комитета по строительству Ленинградской области

Заместитель председателя комиссии:

Паршин Виталий Валентинович - заместитель председателя комитета по строительству Ленинградской области

Члены комиссии:

Воробьева Ольга Григорьевна - начальник отдела разработки и мониторинга адресных инвестиционных программ комитета по строительству Ленинградской области

Кумышева Лиана Руслановна - начальник сектора правового обеспечения административно-правового отдела комитета по строительству Ленинградской области

Максимова Ирина Борисовна - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области

Никитина Марина Семеновна - главный специалист отдела разработки и мониторинга адресных инвестиционных программ комитета по строительству Ленинградской области

Огарков
Артем Сергеевич

- заместитель председателя – начальник отдела содержания и развития материально-технической базы комитета общего и профессионального образования Ленинградской области

**Секретарь комиссии
(член комиссии):**

Овчаренко
Вера Александровна

- ведущий специалист сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области

Порядок проведения отбора муниципальных образований в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках реализации подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

В рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» (далее – подпрограмма) отбор муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области (далее – муниципальные образования) в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования (далее – отбор) осуществляется в соответствии с критериями, установленными постановлением Правительства Ленинградской области от 18.08.2015 № 329 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» (далее – Критерии отбора, Порядок предоставления и расходования субсидий соответственно) в соответствии с настоящим Порядком.

1. Общие положения

1. Порядок проведения отбора устанавливает процедуру взаимодействия комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) и муниципальных образований, сроки и порядок представления заявок и документов и их рассмотрения Комитетом в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы.

2. Отбор организуется для участия в подпрограмме в связи с наличием в муниципальном образовании потребности в увеличении доступности дошкольного образования.

2. Отбор муниципальных образований Ленинградской области

Для участия в подпрограмме на территории Ленинградской области проводится отбор муниципальных образований, в результате которого предоставляются субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы.

Отбор муниципальных образований производится комиссией по отбору муниципальных образований Ленинградской области (далее – Комиссия), состав которой утверждается настоящим приказом.

Комитет размещает сообщение о проведении отбора на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.building.lenobl.ru>, содержащее следующую информацию:

- полное наименование организатора отбора, его местонахождение, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты;
- адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в отборе;
- срок представления заявки на участие в отборе;
- форму заявки на участие в отборе в целях получения субсидии согласно Приложению 3 к Приказу (далее – заявка);
- перечень документов, прилагаемых к заявке;
- информацию о дате и времени проведения отбора;
- контактное лицо для разъяснения вопросов по подготовке и подаче заявки.

3. Порядок предоставления муниципальными образованиями заявок на участие в отборе в целях получения субсидии

1. Для участия в отборе в срок, установленный в сообщении о проведении отбора, муниципальное образование представляет в Комитет следующие документы:

1) заявку на предоставлении субсидии, подписанную главой администрации муниципального образования;

2) справку о наличии в соответствующем муниципальном образовании потребности в увеличении доступности дошкольного образования, рассчитанной по формуле согласно подпункта «а» пункта 2.1. Порядка предоставления и расходования субсидий;

3) гарантийное письмо администрации муниципального образования о софинансировании приобретения объектов дошкольного образования в объеме, определенном в соответствии с пунктом 4.2 Порядка предоставления и расходования субсидий, но не менее базового процента финансирования (10%) за счет средств бюджета муниципального образования.

Администрации муниципальных образований несут ответственность за достоверность представленных документов.

2. Комитет с момента выявления оснований, предусмотренных пунктом 1.11. Порядка предоставления и расходования субсидий, в течение трех рабочих дней направляет администрации муниципального образования письменные

мотивированные основания отклонения заявки от участия в отборе муниципальных образований.

3. Заседание Комиссии по отбору муниципальных образований в целях предоставления субсидий проводится в течение пяти рабочих дней с даты окончания приема заявок муниципальных образований на отбор.

4. Члены Комиссии рассматривают представленные заявки на соответствие Критериям отбора, установленным в пункте 3.1 Порядка предоставления и расходования субсидий и на основании Методики составляют рейтинговый список администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области и объектов дошкольного образования в целях реализации основного мероприятия «Развитие инфраструктуры дошкольного образования подпрограммы» «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» (далее - рейтинговый список).

5. На основании рейтингового списка, в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в сводной бюджетной росписи областного бюджета Ленинградской области для Комитета, Комиссия определяет муниципальные образования и объекты дошкольного образования, планируемые к приобретению. Решение Комиссии отражается в протоколе, подписываемом председательствующим на заседании Комиссии. Подготовка протокола осуществляется в течение двух рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

6. В течение трех рабочих дней Комитет направляет копию указанного протокола в комитет общего и профессионального образования Ленинградской области, а также по требованию соответствующая выписка из протокола заседания Комиссии направляется победителям отбора муниципальных образований.

4. Методика составления рейтингового списка администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области и объектов дошкольного образования в целях реализации основного мероприятия Развитие инфраструктуры дошкольного образования подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

1. Настоящая Методика применяется Комиссией, образованной в соответствии с приказом комитета по строительству Ленинградской области, для составления рейтингового списка администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области и объектов дошкольного образования в целях реализации основного мероприятия Развитие инфраструктуры дошкольного образования подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» в соответствии с критериями, установленными пунктом 3.1. раздела 3 Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование

Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 18 августа 2015 года № 329 (далее - критерии).

2. Устанавливаются следующие бальные оценки критериев:

N пп	Наименование критерия, единицы измерения	Варианты ответов и бальная оценка
1	Потребность в увеличении доступности дошкольного образования в населенном пункте муниципального образования (количество детей)	Баллы распределяются от 0 до 5 между населенными пунктами, при этом показатель большего количества детей имеет больший балл.
2	Предложение муниципального образования о доле софинансирования за счет средств местного бюджета (%)	Баллы распределяются от 0 до 3 между муниципальными образованиями, при этом показатель большего процента софинансирования имеет больший балл.
3	Меньший срок между получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и датой передачи объекта дошкольного образования в пользование муниципального образования (месяцев)	Баллы распределяются от 0 до 8 между объектами дошкольного образования, при этом показатель меньшего количества месяцев имеет больший балл.
4	Большой срок пользования муниципальным образованием объектом дошкольного образования (месяцев)	Баллы распределяются от 0 до 5 между объектами, при этом показатель большего количества месяцев имеет больший балл.
5	Наличие соглашения о сотрудничестве по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области (далее соглашение о сотрудничестве), одной из сторон которого является Правительство Ленинградской области (да/нет)	Да - 10 баллов; Нет - 0 баллов.
6	Соответствие застройщика условиям соглашения о сотрудничестве в части перечисляемого объема налогов в консолидированный бюджет Ленинградской области юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (тыс. рублей) и сроков строительства объектов социального назначения, предусмотренных соглашением о сотрудничестве (полугодие)	1) Баллы распределяются от 0 до 10 между застройщиками, при этом показатель большего объема налогов имеет больший балл (за вычетом налогов, учтенных ранее при приобретении объектов образования) 2) Баллы распределяются от 0 до 5 между застройщиками, при

		этом меньший срок задержки ввода в эксплуатацию объектов социального назначения относительно указанных в соглашении о сотрудничестве имеет больший балл
7	Наличие в соглашении о сотрудничестве кроме обязательств по строительству объектов социального назначения дополнительных обязательств застройщика, связанных с завершением строительства многоквартирного дома, который не был завершен строительством другим застройщиком, нарушившим свои обязательства перед участниками долевого строительства (тыс. кв. метров достраиваемого жилья)	Баллы распределяются от 0 до 5 между застройщиками, при этом показатель большего объема обязательств имеет больший балл
8	Предлагаемая (гарантируемая) застройщиком меньшая стоимость одного места выкупаемого здания или помещения для реализации программ дошкольного образования относительно расчетной более чем на 10% (без учета стоимости бассейна) (тыс. рублей)	Баллы распределяются от 0 до 5 между объектами, при этом показатель снижения цены объекта имеет больший балл.

3. По итогам балльной оценки составляется рейтинговый список администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области и объектов дошкольного образования в целях реализации основного мероприятия Развитие инфраструктуры дошкольного образования подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» в порядке убывания баллов от большего к меньшему.

Утверждена
приказом комитета по строительству
Ленинградской области
от 18 октября 2017 года № 19
(приложение 3)

В комитет по строительству
Ленинградской области

от _____
(наименование администрации муниципального
района (городского округа) Ленинградской области)

ЗАЯВКА

на участие в отборе муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

(наименование муниципального образования)

_____,
заявляет о намерении участвовать в реализации подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», в связи с наличием в

(наименование населенных пунктов, где имеются объекты дошкольного образования для приобретения)
потребности в увеличении доступности дошкольного образования.

В пользовании находятся следующие объекты дошкольного образования:

(наименование, вместимость и адрес объекта дошкольного образования, реквизиты договора пользования)

К настоящей заявке прилагаются следующие документы:

- 1) Справка о наличии в соответствующем населенном пункте муниципального образования потребности в увеличении доступности дошкольного образования.
- 2) Гарантийное письмо о софинансировании приобретения объектов дошкольного образования.

_____ ГОД

Глава администрации муниципального образования _____

М.П.

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Протокол № ____

результатов отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»

г. Санкт-Петербург
ул. Некрасова, 14

« ____ » _____ 2017 года
_____ часов

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:		
Шалыгин Сергей Владимирович	-	первый заместитель председателя комитета по строительству Ленинградской области
Заместитель председателя комиссии:		
Паршин Виталий Валентинович	-	заместитель председателя комитета по строительству Ленинградской области
Члены комиссии:		
Секретарь комиссии:		
Овчаренко Вера Александровна	-	ведущий специалист сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области

Присутствует ___ членов комиссии из ____ (кворум имеется).

Повестка заседания:

Оценка представленных на рассмотрение заявок участников отбора - муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области» в соответствии с критериями отбора, установленными пунктом 3.1 раздела 3 Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 18.08.2015 № 329.

В период с _____ 2017 года по _____ 2017 года поступили следующие заявки муниципальных образований Ленинградской области:

N заявки	Наименование администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области заявителя - участника отбора
1	2

Решили:

По основаниям, предусмотренным пунктом 1.12 Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность зданий и помещений для реализации программ дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного образования детей Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 18.08.2015 № 329, отказано в допуске для участия в отборе следующим муниципальным образованиям (*данный пункт указывается в случае наличия таких муниципальных образований*).

Распределяются средства областного бюджета Ленинградской области в сумме _____ тыс. рублей.

По итогам рассмотрения заявок муниципальных образований Ленинградской области комиссией сформирован перечень администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области для предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области и объектов дошкольного образования, планируемых к приобретению в муниципальную собственность:

N заявки	Наименование администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области - участников отбора	Наименование и вместимость объекта (зданий и помещений) для реализации программ дошкольного образования, адрес объекта	Стоимость объекта дошкольного образования, тыс. рублей	В том числе средства областного бюджета Ленинградской области, тыс. рублей
1	2	3	4	5
Итого				

По данному пункту настоящего протокола проголосовали:

«за» - _____ «против»- _____ «воздержались»- _____

Председатель (заместитель председателя) комиссии _____
(подпись, Ф.И.О.)

Протокол вела _____
(подпись, Ф.И.О.)