**Доклад на заседание Молодежного парламента Ленинградской области на тему: «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».**

**Дата, время: 23 марта, 15.00**

Комитет по строительству Ленинградской области реализует несколько мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан. В том числе две программы по улучшению жилищных условий молодых граждан и молодых семей – одна региональная, другая с привлечением средств федерального бюджета. Кроме этого, мы реализуем программу по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) и предоставляем гражданам социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области».

Всего в 2020 году улучшила свои жилищные условия 751 семья.

Общее финансирование по всем программам составило почти 700 млн рублей. Кроме того, общий объем распределенных субсидий на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, выделенных отдельным категориям граждан бесплатно, составил 227 млн рублей. Государственная поддержка гражданам оказывается ежегодно.

В двух «молодежных» программах существуют ограничения по возрасту. Законом сформирован единый подход к определению возрастной группы, которая относится к категории «молодежь» - это лица от 14 до 35 лет.

Порядок и условия участия в «молодежных» программах регулируются правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации.

Вопрос об изменении возрастного ценза участников государственных жилищных программ с 35 до 40 лет неоднократно рассматривался на законодательном уровне, но так и не получил продолжение.

Мы готовы реализовывать программы с учетом корректировки условий участия и предъявляемых требований к участникам программ в случае принятия соответствующих законов.

Хочу особо подчеркнуть, что все свободные лимиты, освободившиеся от реализации других программ, мы направляем на дополнительное финансирование жилищных программ.