**Доклад**

**на координационный совет**

**при Губернаторе Ленинградской области**

**по обеспечению взаимодействия органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, застройщиков и инвесторов при комплексном освоении территорий.**

Дата: 13.11.2018

**Уважаемый Александр Юрьевич!**

**Уважаемые коллеги!**

Комитет по строительству ведет активную работу в рамках программы «Соцобъекты в обмен на налоги». С застройщиками заключено 42 соглашения, в соответствии с которыми до 2036 года предусмотрено строительство 169 объектов образования.

На данный момент действует 22 государственных детских сада и 6 школ. Еще 5 полностью готовых детских садов планируется передать от застройщиков в пользование Всеволожского района.

С 2017 года в Ленинградской области успешно реализуется программа «Стимул». Торжественное открытие первого построенного по программе детского сада на 220 мест в Кудрово планируется в декабре 2018 года. Учреждение примет детей, проживающих в жилых комплексах «Березовая роща» и «Вернисаж».

По заявкам на 2018-2019 года будет профинансировано строительство 7 объектов. Из них сейчас строится 2 школы и детский сад в Буграх, а также одна школа в Мурино. В 2019 году начнётся строительство ещё трёх новых объектов: школы в Новогорелово и Мурино, детский сад в Кудрово.

До конца этого года в рамках государственной программы «Современное образование в Ленинградской области» планируется выкупить 15 объектов, из них 13 детских садов и 2 школы. Выкуп осуществляется в основном за счет средств областного бюджета. На три объекта - двое яслей и одну школа - выделены также федеральные средства. В 2019 году планируется выкупить еще 5 детских садов.

Прошу обратить внимание застройщиков, которым будет необходимо в ближайшее время заключить дополнительные соглашения о сотрудничестве с учетом всех перечисленных нововведений. Также прошу актуализировать информацию о сроках строительства жилых домов и объектов образования, составить график выдачи разрешений.