

## Акт № 7

### о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 08.08.2018, заключенного с ООО «БАССЕЙНЫ «АТЛАНТИКА» о создании и последующей эксплуатации объекта спорта – Плавательный бассейн в г. Сертолово

г. Санкт-Петербург

«31» июля 2020 года

Во исполнение постановления Правительства Ленинградской области от 23.10.2018 № 404 и в целях организации надлежащей работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 08.08.2018, заключенного для реализации мероприятий по проектированию, строительству и эксплуатации плавательного бассейна в г. Сертолово, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» осуществлена плановая проверка выполнения мероприятий по реализации объекта.

Проверка проводилась Главным экспертом ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» Строкиным А.А.

Проверка проводилась: 30.07.2020.

Проверяемый период: 17.04.2020 по 31.07.2020.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером концессионного соглашения

Контроль за соблюдением концессионного соглашения осуществлен путем направления Концедентом обращения с целью уточнения перечня мероприятий, выполненных Концессионером по состоянию на 31.07.2020.

21.07.2020 от Концессионера получен ответ, из которого следует:

1. Рабочая документация выполнена в объёме 90%. В настоящее время на согласовании находятся разделы «Система наружного водоотведения», «Система электроснабжения, силовое электрооборудование» и «Система газоснабжения».

2. Разработан проект временного электроснабжения строительной площадки, который направлен на повторное согласование в ПАО «Ленэнерго».

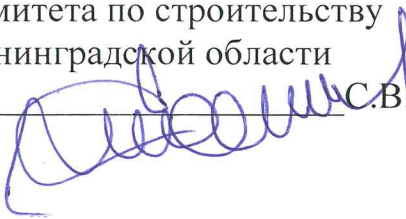
3. Получено разрешение администрации МО «Сертолово» от 03.04.2020 № 124 на производство земляных работ по устройству ограждения, временного въезда-выезда, котлована, временного электроснабжения, а также демонтажу действующих сетей инженерно-технического обеспечения.

4. По состоянию на 21.07.2020 на строительной площадке:

- осуществлен вынос осей здания в натуру и поворотных точек границы земельного участка;
- осуществлено устройство ограждения земельного участка;
- осуществлен снос зеленых насаждений;
- осуществлена раскорчёвка земельного участка;
- осуществлено устройство временной подъездной дороги;
- осуществлено устройство шпунтового ограждения;
- завершено устройство котлована;
- выполнена бетонная подготовка фундаментной плиты на отметке -4.280;
- завершены работы по гидроизоляции и стяжке фундаментной плиты на отметке -4.280;
- выполнено бетонирование фундаментной плиты на отметке -4.280;
- начаты работы по армированию стен подвала на отметках -4.280/-0.350

Общая строительная готовность на 20.07.2020 составляет – 4%.

Первый заместитель председателя  
комитета по строительству  
Ленинградской области

 С.В. Шалыгин