



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

**ПРИКАЗ**

от « 20 » апреля 2015 года

№ 10

**О внесении изменений в Приказ комитета по строительству Ленинградской области от 13.05.2014 №6 «О порядке проведения отбора муниципальных образований Ленинградской области для предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения,**

**а также по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Ленинградской области, в том числе на проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей»**

В целях приведения Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Ленинградской области для предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Ленинградской области, в том числе на проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей, в соответствии с пунктом 3 Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных

участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 13.05.2014 №6:

В Приложении к приказу «Положение о порядке проведения отбора муниципальных образований Ленинградской области для предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Ленинградской области, в том числе на проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей» раздел 4 «Проведение конкурсного отбора» изложить в следующей редакции:

#### «4. Проведение конкурсного отбора

4.1. На основании критериев, установленных пунктом 3.1 Порядка предоставления субсидий, комиссия:

запрашивает разъяснения информации, указанной в заявке и (или) документах, представленных для участия в Отборе;

осуществляет оценку заявок муниципальных образований, допущенных к участию в Отборе;

ранжирует муниципальные образования по количеству набранных баллов в порядке убывания;

определяет победителя(ей) Отбора.

Для оценки заявок могут приглашаться эксперты, не входящие в состав комиссии.

4.2. Методика оценки заявок на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

4.2.1. Критерий «Наибольший объем средств местного бюджета на финансирование проектирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры»:

Расчетная бюджетная обеспеченность муниципального образования/ доля софинансирования местного бюджета	0,13-1,50/ 5%	1,51-2,00/ 20%	2,10-3,00/ 30%	Более 3,00/ 40%
Фактическое софинансирование местного бюджета - балл	5% - 1; 5-10% - 2; 10-30% -3; 30-60% - 4; 60-95%-5.	20% - 1; 20-30% - 2; 30-50% -3; 50-80% -4; 80-95% -5.	30% - 1; 30-40% -2; 40-60% -3; 60-80% - 4; 80-95% - 5.	40% - 1; 40-50% - 2; 50 – 70% -3; 70-80% -4; 80-95% -5.

4.2.2. Критерий «наибольшее количество земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию»:

Доля земельных участков, предоставленных гражданам (членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей) в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию	80-100%	50-79%	36-49%	26-35%	25%
Балл	5	4	3	2	1

Муниципальное образование, в котором доля земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз и включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, составляет менее 25 % от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, признается непрошедшим Отбор, за исключением случаев, когда заявка подана на несколько массивов земельных участков, хотя бы в одном из которых доля земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию и предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, составляет 25 % и более от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию. При этом, общее количество земельных участков в массиве, в соответствии с проектом планировки, должно быть не менее 10. Муниципальные образования, в которых количество земельных участков менее 10, признаются не прошедшими Отбор.

В случае если заявка подана на несколько земельных участков, производится оценка каждого массива в отдельности с определением, в целях ранжирования, итогового среднего балла заявки по настоящему критерию. В указанном случае массив включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию земельных участков, в котором доля земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, составляет менее 25 % от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, оценивается в 0 баллов. При этом муниципальные образования признаются прошедшими Отбор только с теми массивами земельных участков, в которых доля земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию и предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, составляет 25 % и более от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию.

4.2.3. Критерий «представление установленных документов»:

муниципальное образование, не представившее или не полностью представившее документы и информацию, указанные в пункте 4 Порядка предоставления субсидий, признается непрошедшим Отбор.

4.3. Методика оценки заявок на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

4.3.1. Критерий «наличие проектно-сметной документации на создание за счет средств бюджетов муниципальных образований инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года N 105-оз»

муниципальное образование, не имеющее в наличии проектно-сметную документацию на создание за счет средств бюджетов муниципальных образований инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года N 105-оз, признается непрошедшим Отбор.

4.3.2. Критерий «наибольшее количество земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года N 105-оз, обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой которых включено в проектно-сметную документацию»:

Доля земельных участков, предоставленных гражданам (членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей) в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой которых включено в проектно-сметную документацию	80-100%	50-79%	36-49%	26-35%	25%
Балл	5	4	3	2	1

4.3.3. Критерий «наибольший объем средств местного бюджета на финансирование создания объектов инженерной и транспортной инфраструктуры»:

Расчетная бюджетная обеспеченность муниципального образования/ доля софинансирования местного бюджета	0,13-1,50/ 5%	1,51-2,00/ 20%	2,10-3,00/ 30%	Более 3,00/ 40%
Фактическое софинансирование местного бюджета - балл	5% - 1; 5-10% - 2; 10-30% - 3; 30-60% - 4; 60-95%-5.	20% - 1; 20-30% - 2; 30-50% - 3; 50-80% - 4; 80-95% - 5.	30% - 1; 30-40% - 2; 40-60% - 3; 60-80% - 4; 80-95% - 5.	40% - 1; 40-50% - 2; 50 - 70% - 3; 70-80% - 4; 80-95% - 5.

4.3.4. Критерий «представление установленных документов»:

муниципальное образование, не представившее или не полностью представившее документы и информацию, указанные в пункте 4 Порядка предоставления субсидий, признается непрошедшим Отбор.

4.4. Победителями Отбора признаются муниципальные образования, набравшие наибольшее количество баллов. Количество победителей Отбора определяется в соответствии с бюджетными ассигнованиями, предусмотренными

в текущем финансовом году на софинансирование указанных в пункте 1.1 настоящего Положения расходных обязательств.

4.5. Муниципальные образования, набравшие одинаковое количество баллов, ранжируются по дате подачи заявки, от более ранней к более поздней.

4.6. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания комиссии.

4.7. На основании протокола заседания Комиссии о результатах Отбора издается распоряжение комитета о результатах Отбора.

4.8. Информация о результатах Отбора в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о результатах отбора направляется участникам Отбора, а также размещается на официальном сайте комитета в сети «Интернет».

4.9. После проведения Отбора заявки администрациям муниципальных образований не возвращаются».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Кайянен Е.Е.

**Председатель комитета**



**В.В. Жданов**